

Province de Namur

Commune de Mettet

Programme Communal de Développement Rural

Partie 3 : Définition des objectifs de développement

Janvier 2010

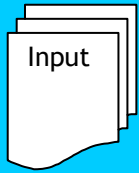



Table des matières

1	Les bases de la stratégie de développement.....	3
1.1	Itinéraire.....	3
1.1.1	Fiche synthétique.....	3
1.1.2	Une vision pour la commune de Mettet dans 10 ans.....	4
1.1.3	Cycle des groupes de travail thématiques.....	4
1.2	Analyse de la situation existante.....	6
1.2.1	GT1 - Développer, maintenir et créer des activités et de l'emploi.....	7
1.2.2	GT2 : Organiser, aménager et protéger le territoire et ses ressources naturelles et culturelles.....	8
1.2.3	GT3 : Répondre aux enjeux de l'intégration sociale.....	10
2	Elaboration d'une stratégie de développement.....	12
2.1.1	Construction d'un cadre logique.....	12
2.1.2	Priorisation des projets.....	20
3	Synthèse du cadre logique.....	36
4	Proposition de programmation de la mise en œuvre des projets du lot.....	37

1 Les bases de la stratégie de développement

1.1 Itinéraire

1.1.1 Fiche synthétique

Objectifs	Objectifs <ul style="list-style-type: none"> • Identifier le défi majeur du programme ; • Définir les objectifs opérationnels de la stratégie de développement ; • Identifier et prioriser les projets de développement. 	
Matière à disposition		<ul style="list-style-type: none"> • <i>Délivrables de l'analyse socio-économique (Partie I)</i> <ul style="list-style-type: none"> • Cartographie • Statistiques de contexte par thématique • Inventaires • Interviews de personnes-ressources, groupes de travail spécifiques, travail de la CLDR • Identification des principaux enjeux du territoire • <i>Délivrables des consultations villageoises (Partie II)</i> <ul style="list-style-type: none"> • Perception citoyenne des atouts, faiblesses du territoire
Mise en oeuvre		Mise en oeuvre de groupes de travail thématiques <ul style="list-style-type: none"> • Enjeux de développement <ul style="list-style-type: none"> • 1 : Développer, maintenir et créer des activités et de l'emploi. Protéger, améliorer le cadre de vie • 2 : Organiser, aménager et protéger le territoire et ses ressources naturelles et culturelles • 3 : Répondre aux enjeux de l'intégration sociale • Tâches <ul style="list-style-type: none"> • Consolider l'analyse des atouts/faiblesses du territoire • Elaborer une vision dans le cadre de la thématique considérée • Définir des objectifs de développement • Identifier des projets pour répondre à ces objectifs
		Travail en Commission <ul style="list-style-type: none"> • Consolidation de la stratégie de développement proposée par les groupes de travail thématiques • Identification du défi majeur du Programme • Travail sur les enjeux des projets • Priorisation des projets
Délivrables		Délivrables <ul style="list-style-type: none"> • Analyse AFOM complétée • Stratégie de développement (Enjeux globaux, objectifs de développement, objectifs opérationnels, intitulés de projets) • Fiches-Projets priorisées • Tableau récapitulatif

1.1.2 Une vision pour la commune de Mettet dans 10 ans

La première démarche de la CLDR nouvellement constituée fut de se doter d'une vision. Une vision commune, synthétisant les visions individuelles et devenant le chapeau de la stratégie de développement. C'est à la lueur de cette vision que vont être travaillés les enjeux et objectifs opérationnels.



La vision de Mettet en 2019 ...

En 2019, la commune de Mettet s'est forgé une image de territoire rural et durable, agréable à vivre et offrant une grande diversité tant au niveau des activités que des habitants. Mettet est un territoire éco-mobile, qui gagne en indépendance énergétique, qui maintient du lien social entre ses habitants, qui valorise ses atouts économiques, patrimoniaux, naturels et humains.

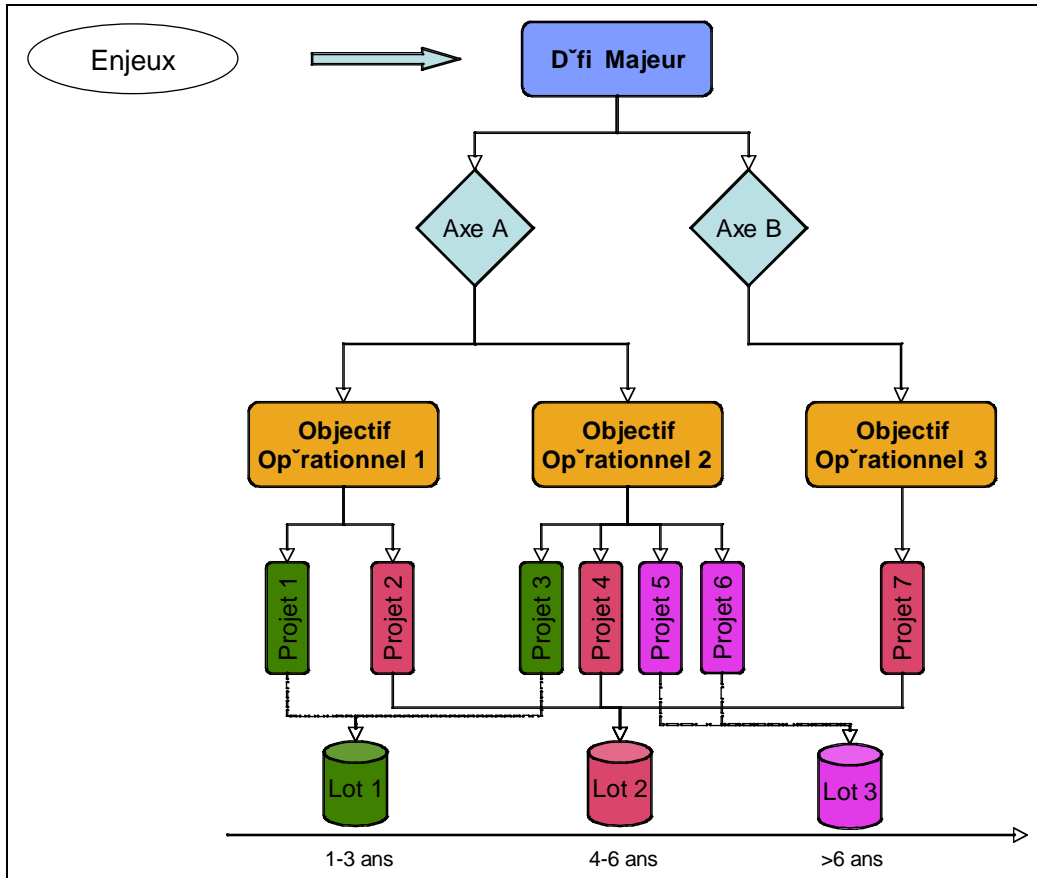
1.1.3 Cycle des groupes de travail thématiques

La première partie de l'élaboration d'une proposition de stratégie de développement sera confiée à des groupes de travail thématiques. Chaque groupe de travail traite d'un thème spécifique, chacun :

- **GT1 : Développer, maintenir et créer des activités et de l'emploi. Protéger, améliorer le cadre de vie.**
- **GT2 : Organiser, aménager et protéger le territoire et ses ressources naturelles et culturelles.**
- **GT3 : Répondre aux enjeux de l'intégration sociale.**

Ils parcourent un cycle de travail identique en deux étapes permettant aux membres des GT de construire petit à petit leur propre stratégie de développement.

Programme du cycle de travail	
Réunion 1	<ul style="list-style-type: none">• Apports complémentaires du groupe à l'analyse des atouts et faiblesses• Réappropriation du tableau de bord (enjeux, objectifs, projets, ...) réalisé sur base du travail de la CLDR précédente• Consolidation des objectifs de développement• Elaboration des objectifs opérationnels
Réunion 2	<p>Premier classement des projets déjà existants Identification de nouveaux projets Premiers éléments de faisabilité des projets (porteurs, contraintes, ...)</p> <ul style="list-style-type: none">• Exercice de pondération par les membres du GT. Cette pondération fournit à la CLDR une information quant à la perception des membres du GT de la pertinence et de la faisabilité des projets qu'ils ont eux-mêmes proposés.



1.2 Analyse de la situation existante

L'analyse de la situation existante prend appui sur l'analyse AFOM présentée par le BEP. Il s'agit pour les groupes de travail de compléter la vision et les informations de l'auteur de projet.

Après avoir clairement identifié les atouts et faiblesses, les membres du groupe de travail seront plus à même de se projeter vers l'avenir, afin d'élaborer une nouvelle vision de leur territoire.

Des données sont plus spécifiques à chaque thématique. D'autres sont relativement transversales, c'est le cas pour :

Atouts

Paysages ruraux de qualité
Nombreux sites naturels
Agriculture très présente
Bonne accessibilité de la commune
Transports en commun
Bâti traditionnel de qualité urbanistique
Très grande qualité des noyaux primitifs
Faible taux de demande d'emploi par arrondissement
Secteur associatif très riche

Faiblesses

Polarisation vers autres villes
Services divers hors de la commune
Peu développé au niveau touristique
Peu de services culturels
Augmentation du coût d'acquisition de biens immobiliers - Pression foncière
Habitat permanent dans zone de loisir
Lieux publics (places et placettes) : zone polyvalente sans aménagement

Opportunités

Augmentation de la démographie
Classes d'âges 35-50 et 0-20 ans très présentes
Site d'intérêt patrimonial et historique
Anciennes voies de chemin de fer
Zones de carrière

Menaces

Augmentation de la démographie
Classes d'âges 35-50 et 0-20 ans très présentes
Extension de village non intégrée à la structure villageoise ou à l'environnement paysager
Zones de carrière

1.2.1 GT1 - Développer, maintenir et créer des activités et de l'emploi.

1.2.1.1 L'analyse AFOM

L'analyse AFOM a mis le doigt sur des problématiques plus précisément liées au thème du développement d'activités économiques. Parmi celles-ci :

Economie et emplois
Taux d'emplois de 88 % - Taux de demande d'emploi de 11,92 %
Revenu moyen par habitant plus faible que celui de l'arrondissement
Un parc d'activités existant et saturé
AGRICULTURE
Diminution du nombre d'exploitations et surface par exploitations en augmentation
130 exploitations agricoles. Des agriculteurs sans successeurs
78% de la surface agricole en culture (céréales et cultures industrielles)
Elargissement des troupeaux
Pas de produits "locaux"
Tourisme
Domaine peu développé
Quelques hébergements
Abbaye de Saint-Gérard, patrimoine bâti, événements sportifs et folkloriques

Les éléments ajoutés par le groupe sont :

- Mauvaise mise en valeur des richesses locales et artisanales. Cela vaut aussi bien pour les sites que pour les produits. L'affirmation « pas de produits locaux » est à ce propos révélatrice d'une analyse à corriger. Sont cités notamment : les fromages de la Sarthe (vacheron, boulettes, tommes, ..), la ferme Jacquemart (pain, farine, jus de fruits, ...), miel, la cressonnière de Furnaux, Ortie-culture, le vin de l'Abbaye de St Gérard, les fraises, ...
- Le patrimoine également n'est pas suffisamment mis en valeur. Le tourisme est à développer.
- S'il est vrai qu'il existe une desserte en transport en commun vers les pôles urbains, il n'en est pas de même pour les liaisons intervillages où l'absence de transport en commun se fait cruellement ressentir. D'autre part, l'accessibilité des pôles urbains en TEC dépend de la localisation dans l'entité de Mettet. Il n'y a en général pas accès à l'ensemble des pôles urbains.
- Agriculture : bonne mise en évidence de la difficulté de l'agriculture notamment en ce qui concerne les successeurs. Insistance sur les problèmes de transmission et sur les difficultés d'obtenir les autorisations. L'augmentation des troupeaux peut poser problèmes s'il y a trop forte concentration.
- Insistance sur la jeunesse très importante (% de population de moins de 19 ans). Cette population n'est peut-être pas toujours prise en compte suffisamment en termes de création d'activités (emplois, services, ...).
- Le commerce au centre de Mettet n'est pas en bonne santé.
- D'autres établissements à prendre en compte sont cités : Atelier de Pontauray, CôtéCour - Côté jardin, ...

1.2.1.2 Les problématiques principales relevées

Le centre de Mettet semble se dévitaliser . Il y a un risque de perte de son rôle de centralité.

Pourquoi ? :

- Manque de diversité dans les commerces ?
- Manque de services ?
- Locaux commerciaux inoccupés ?

- Manque de dynamisme des commerçants ou absence de vie sociale et culturelle au centre de l'entité ?

L'agriculture, comme partout ailleurs, est en régression en termes d'emplois et de nombre d'exploitations. Pourtant, l'entité est une commune rurale ou la surface non bâtie reste importante. Comment expliquer cette évolution ?

- La reprise des exploitations est de plus en plus difficile. Comment aider les jeunes à reprendre une exploitation ?
- La diversification est une alternative pour soutenir l'agriculture familiale mais semble difficile à mettre en oeuvre. Comment encourager cette diversification, valoriser les produits issus de l'agriculture locale. Ou le tourisme à la ferme.
- Souvent, les agriculteurs se trouvent devant des oppositions et des réglementations restrictives quant à leur nouveau projet. C'est en fin de parcours qu'ils découvrent les raisons de l'opposition. Ne peut-on les accompagner dès le départ dans le projet ? Comment les aider ? Comment améliorer la relation entre agriculteurs et habitants de Mettet ?

Mettet est une commune riche en patrimoine naturel et immobilier.

- Ces richesses ne sont pas assez connues des habitants. Comment mieux faire connaître ce patrimoine aux habitants et à l'extérieur ? Quelle information diffuser et sous quelle forme ? Ne faudrait-il pas s'appuyer sur l'Abbaye de Brogne ?

La jeunesse est un atout important de Mettet. Mais il faut pouvoir lui fournir de l'activité sur l'entité et pas seulement en loisirs, mais aussi en activité économique.

- Quel type d'activité développé, sous quelle forme ?
- Comment encourager les jeunes à développer leur emploi sur l'entité ?

1.2.2 GT2 : Organiser, aménager et protéger le territoire et ses ressources naturelles et culturelles

1.2.2.1 L'analyse AFOM

Territoire
11.612 ha et 12.226 habitants
6% du territoire sont urbanisés
68 % du territoire occupés par l'agriculture
20% du territoire occupés par les forêts
Part urbanisable de 11% du territoire : zone d'"habitat", zone d'extraction
PATRIMOINE ET ENVIRONNEMENT NATUREL
Quelques monuments et sites classés disséminés sur le territoire, petit patrimoine
Nombreux sites naturels, des arbres et haies remarquables
Des opérations : contrat de rivière, convention combles et clochers, fauchage tardif
ENVIRONNEMENT PAYSAGER ET BÂTI
Paysage rural, superficies boisées, herbagères et cultivées, nombreux ruisseaux, paysage agricole largement ouvert
Habitat groupé au milieu des terres agricoles, présence de végétation dans les villages, qualité des noyaux primitifs
Espace-rue de qualité de par la variété des implantations villageoises, places et placettes peu aménagées
Bâtiments agricoles anciens de qualité ; bâtiments agricoles récents de grandes dimensions en rupture avec la volumétrie du bâti existant
Habitat traditionnel de valeur urbanistique importante, volonté des habitants de valoriser le patrimoine
Extensions de village récentes : habitation hétérogène non intégrée à la structure villageoise ou à son environnement paysager

Du point de vue du diagnostic, les éléments suivants sont proposés comme ajouts :

- L'existence de bâtiments laissés à l'abandon (ou non entretenus) qui deviennent dangereux et sont comme un coup de poing au milieu du visage. Sont visés ici les chancre industriels, des bâtiments privés ou encore les carrières communales qui font parfois office de dépotoirs
- Un grand réseau de chemins pédestres à mettre en valeur, à relier, mais aussi des sentiers publics non entretenus usurpés ou en voie de disparition.
- L'eau, ressource locale importante à protéger et l'adhésion de la commune aux contrats de rivière
- Le circuit de Mettet, atout économique mais impact environnemental à évaluer.
- L'existence d'un très petit patrimoine caractéristique (murs d'enceintes, pierres, ...) à mettre en valeur
- L'évolution à la hausse des flux de véhicules dans les villages posant des problèmes de rues - parking sur les voies publiques et de sécurité due à la rareté des trottoirs dans les villages.

1.2.2.2 Les problématiques principales relevées :

Le patrimoine naturel et immobilier se dégrade en plusieurs endroits (chancre, pollution, perte de biodiversité,)

- Comment entretenir, restaurer et mettre en valeur ce patrimoine ? Quelles sont les priorités ? Comment prendre en compte l'ensemble des villages ? Ne faudrait-il pas plus impliquer les habitants, les responsabiliser ?
- Quelle information diffuser vers les propriétaires ?
- Comment valoriser le site classé de l'Abbaye ?
- Quelles modalités mettre en œuvre pour favoriser le maillage écologique, renforcer la biodiversité ?

La ressource en eau est importante sur le territoire. L'entité dépend de plusieurs contrats de rivières. Mais les actions ne semblent pas se mettre en place rapidement.

- Comment protéger les berges des cours d'eau, les zones humides et marécageuses, les sources ?
- Quelle information donner sur l'épuration des eaux ?
- Quelle valorisation des Berges du Lac de Bambois pour les habitants de l'entité ?

L'aménagement du territoire subit l'extension d'un habitat souvent dispersé et pas toujours intégré dans l'habitat existant. La problématique de l'habitat permanent est fortement présente sur l'entité. L'enjeu du développement durable est aussi une nouvelle donne en aménagement du territoire (mobilité, énergie, ..)

- Quels outils communaux pour mieux maîtriser l'aménagement du territoire ?
- Quels aménagements des espaces publics et pour des lieux de convivialité au centre des villages ?
- Quelle piste de solution pour l'habitat permanent ?
- Quelle mobilité économe en énergie mettre en œuvre ?

1.2.3 GT3 : Répondre aux enjeux de l'intégration sociale

1.2.3.1 Analyse AFOM

Démographie

Population en forte augmentation à partir des années 90

Augmentations plus fortes pour certains villages : Saint-Gérard et Furnaux, Biesme, Biesmerée, Mettet et Ermeton-sur-Biert

Part des couples avec enfants très forte (35 % des ménages) et nombreuses personnes isolées (26%)

Classes d'âges 35-50 ans et 0-20 ans sont sur-représentées

Services publics, besoins et services sociaux

Enseignement maternel et primaire - nombreuses implantations

Ecoles secondaires hors du territoire

Acteurs sociaux présents

Infrastructures sportives

Pas de véritable infrastructure culturelle

Secteur associatif très riche

Logement

Majorité occupée par leur propriétaire

Nombre en augmentation

Problématique des zones de loisir et de l'habitat permanent

Hausse de la valeur des biens

Villages fortement concernés par création de lotissements, la construction d'habitations neuves mais également de rénovation

MOBILITÉ

Territoire très facilement accessible, nombreuses voies d'accès

Traversée du territoire par voiries régionales

Lignes de transport en commun - liaison avec villes et pôles extérieurs

Anciennes voies de chemin de fer désaffectées

Démographie

La pyramide des âges montrent deux classes sous-représentées : les 20 - 30 ans et les plus de 70 ans.

Pourquoi ?

- pas assez d'attrait ? d'encadrement ou de services pour le maintien à domicile des personnes âgées ? difficulté de mobilité, d'accès aux services, aux commerces, ... ? difficulté de mobilité pour les personnes à mobilité réduite ?
- manque de services aux familles avec jeunes enfants ?
- cycle de vie « normal » des jeunes de 20 -30 ans (étude, vie plus urbaine et retour éventuel dans la commune après)
- Y a-t-il une paupérisation des 20-30 ans ? (constats à Bossières, place de Mettet à vérifier) : personnes isolées, logements précaires, location de meublés de petite superficie, ...

Services publics

Les acteurs sociaux sont assez variés : jeunes, 3X20, association d'artistes, coordination médicale, ...

Autrefois deux éducateurs de rue travaillaient sur la commune mais ils ont obtenu peu de résultats.

Concernant le hall omnisports et la piscine : la gestion et la coordination sont fort difficiles :

- augmentation des coûts d'entretien
- vieux bâtiment aux normes de moins en moins adaptées
- fort occupé par des clubs extérieurs
- manque de coordination des clubs entre eux (pbl de réservation, ...)

- pas de système privilégiant l'accès des clubs locaux
- la piscine semble le gros souci : coût d'entretien, vétusté, audit énergétique en cours
- La Commune manque d'infrastructure à vocation culturelle et de rencontre.
- Salle Saint-Martin (Biesme) trop petite et pas aménagée pour les spectacles
- 10 types d'associations (105 comités + 11 écoles)
- peu de participation des comités aux réunions organisées pour fixer un agenda commun
- attrait des pôles culturels extérieurs : Charleroi, Namur, Dinant, Sambreville, Givet)
- Présence de centres culturels dans toutes les communes avoisinantes (Florennes, Profondeville, Floreffe, ...)

Logement

Une AIS existe mais elle est peu visible, elle semble inexistante.

Mettet, un ensemble de villages-dortoirs ? Mettet est bien coté pour sa situation géographique (plusieurs militaires habitent Mettet et travaillent à la base de Marche-en-Famenne), le lien social, la dynamique villageoise en sont fortement modifiés, des habitudes se développent en dehors de Mettet, sur les lieux de travail des habitants (courses, écoles des enfants, ...).

A propos du Parc résidentiel (explications d'une habitante du Parc, membre de la CLDR) :

- présence d'une assistance sociale (Antenne sociale), investissements de la commune pour reprendre des manquements du propriétaire
- zone privée, difficulté augmentée d'intervenir sur du domaine privé, accès moindre aux droits dont bénéficient les habitants résidant à Mettet (du fait de ce statut privé)
- problème de sécurité, de confort, d'état des voiries
- problèmes sociaux constatés, familles "prises en otage" par le propriétaire : logements vétustes avec des loyers hors prix
- regard extérieur et a priori forts sur le Parc et ses habitants, manque de mobilisation des autres habitants de Mettet dans le cadre des incendies (solidarité)
- dans le cas d'expulsion pour rénovation : où logerait-on les résidents ?
- problème de l'excentrage du Parc par rapport aux zones d'habitat ... difficulté de reconnaissance par la Région wallonne ? pas ou peu de mobilité, pas de commerces.

Mobilité

L'accessibilité extérieure du territoire par la voiture, mobilité scolaire satisfaisante, bus express semble bien organisée. La mobilité interne à la commune pas organisée, inexistante : peu ou pas de passage des TEC dans certaines zones, mobilité difficile pour les publics fragilisés (personnes âgées, jeunes, ...). Il existe des initiatives solidaires (COMESOM) mais basées uniquement sur le bénévolat.

Jeunes

Il est difficile de savoir de quoi les jeunes ont besoin, ce qu'ils veulent, ce qu'ils attendent. La maison des jeunes a fermé ses portes (manque d'animateur compétent, ghetto, pas d'animation, violence, ...) Une animatrice sera engagée dès février 2009 avec mission d'aller à la rencontre des jeunes. Aujourd'hui, il n'y a pas d'initiatives intergénérationnelles alors qu'il y a sûrement des compétences à partager.

1.2.3.2 Les problématiques principales

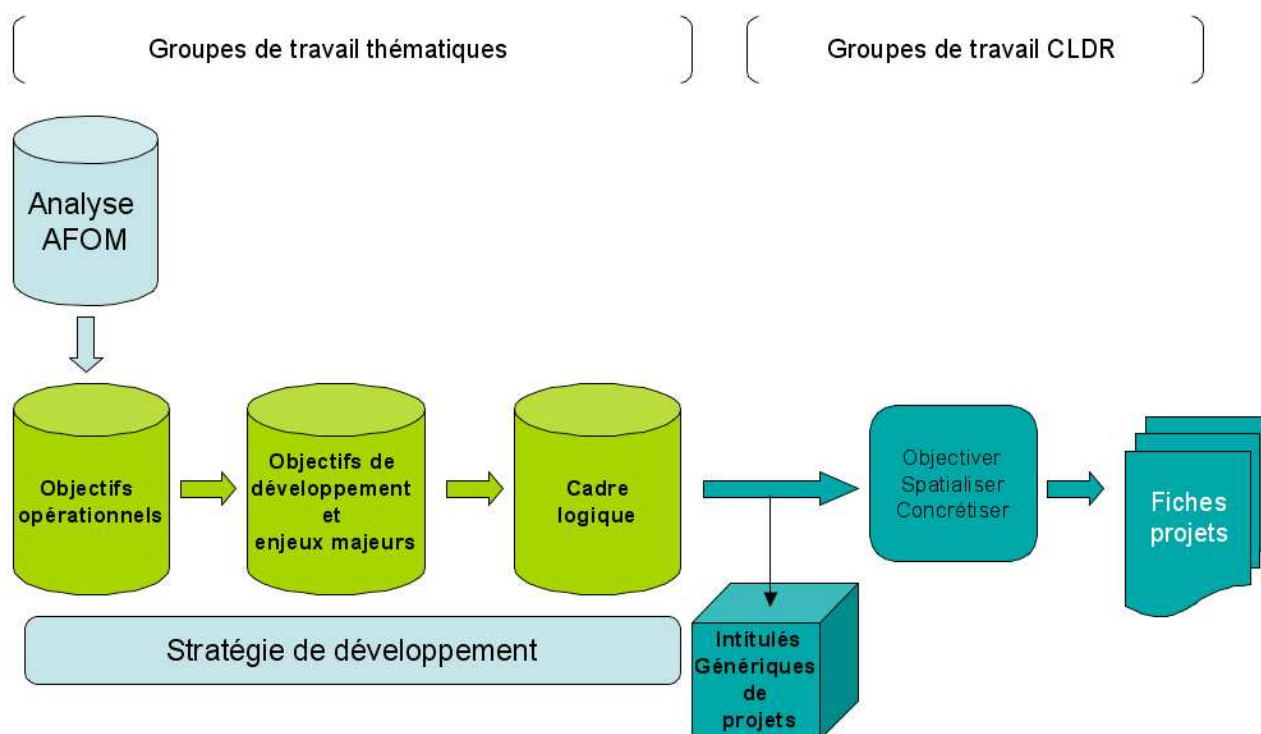
- Le logement : des problématiques vécues par les personnes âgées et les jeunes de 20 à 30 ans pour se loger ? Les prix ne sont plus abordables ? Le maintien des personnes âgées à domicile est peu traité (adaptation des maisons, proximité des services, services à domicile, ...)?
- Quelle politique culturelle développer à Mettet (spécificités locales et rurales, besoins en infrastructures, renforcement des activités existantes, ...)?
- Quelles complémentarités dégager avec les acteurs culturels extérieurs à la commune (urbains et ruraux)? Décentralisation d'événements, de spectacle ? Affiliation à un Centre culturel régional?
- Comment connaître les besoins, souhaits des jeunes? De quel type de soutien ont besoin les mouvements de jeunes présents sur le territoire (locaux, ...)?

- Le Parc résidentiel : comment mener du projet public sur un terrain privé ? quelles interventions prioritaires à réaliser en termes d'avancement du dossier auprès de la Région wallonne et en termes de sécurisation des services de base aux habitants ?

2 Elaboration d'une stratégie de développement

2.1.1 Construction d'un cadre logique

2.1.1.1 Méthodologie



Partant de l'analyse AFOM, le groupe élabore une stratégie de développement. Cette stratégie consiste à imaginer des solutions aux problématiques énoncées, des moyens d'atteindre les objectifs que l'on s'est fixés.

On constate que les groupes de travail sont assez rapidement entrés dans la formulation des objectifs opérationnels, voire de projets. Il est plus simple de déjà exprimer comment résoudre des problématiques plutôt que de rester sur des objectifs de développement plus larges.

Le travail d'auteur de projet/animateur de l'ODR a dès lors été de rassembler les productions de chaque groupe de travail en termes opérationnels, de les classer et de les regrouper pour aboutir à 12 objectifs de développement. Une fois ce cadre posé (cadre logique), les groupes de travail et la CLDR ont été amenés à formuler des intitulés de projets. Ceux-ci étaient plus ou moins précis, basés sur les connaissances du groupe et ses perceptions, issus également des travaux de la CLDR précédente. Un travail d'objectivation a été nécessaire, notamment pour faire le tri dans les projets émis par la CLDR précédente, déjà réalisés, pas suffisamment précis ou obsolètes.

2.1.1.2 Enjeux et objectifs de développement

Le parti pris par l'auteur de projet est de structurer la stratégie de développement autour des trois grandes dimensions du développement durable. Les GT organisés avec les membres de la CLDR s'articulent également autour de ces dimensions.

Sur base de l'analyse AFOM, la CLDR a pu déterminer les enjeux majeurs pour le territoire de Mettet en fonction des différentes thématiques abordées. Par delà, ce sont des objectifs de développement et opérationnels qui ont été déterminés. Certains objectifs opérationnels répondent à différents objectifs de développement.

Tous ces éléments sont repris dans le tableau suivant, élaborés sur base des objectifs émis par les participants aux GT (devant chaque objectif opérationnel se trouve le GT dans lequel il a été émis) et regroupés derrière des objectifs de développement.

A l'analyse des arbres à problèmes, la CLDR a défini le défi majeur du programme qui se trouve en tête de tableau.

Défi Majeur		
En 2019, la commune de Mettet s'est forgée une image de territoire rural et durable, agréable à vivre et offrant une grande diversité tant au niveau des activités que des habitants. Mettet est un territoire éco-mobile qui gagne en indépendance énergétique, qui maintient du lien social entre ses habitants, qui valorise ses atouts économiques, patrimoniaux, naturels et humains.		
Enjeu 1		
Développer, maintenir et créer des activités et de l'emploi.		
Objectifs de développement	Objectifs opérationnels	
1	Soutenir le développement local des activités économiques	<ul style="list-style-type: none"> ▪ GT1 : Développer les outils d'accueil des activités économiques ▪ GT1 : Revitaliser le centre (ou renforcer la centralité) de Mettet par la diversification et l'encouragement des commerces locaux et des services ▪ GT1 : Développer des services et de l'emploi pour les jeunes de l'entité
2	Maintenir (accompagner la mutation de) l'agriculture en soutenant l'agriculture familiale, la valorisation des ressources locales et la diversification	<p>Réorienter</p> <ul style="list-style-type: none"> • GT1 : Réfléchir sur les moyens de la réorienter vers une agriculture paysanne : exploitations familiales peu exigeantes en intrants et tournées vers les marchés locaux (ventes directes, produits du terroir, ...) • GT1 : Accompagner quant au développement des projets et aux autorisations • GT 1 : Aider et accompagner les petites structures <p>Diversifier</p> <ul style="list-style-type: none"> • GT1 : Diversifier et promouvoir les énergies renouvelables en lien avec l'agriculture <p>Valoriser</p>
3	Promouvoir les ressources touristiques et de loisirs de la commune	GT1 : Faire connaître aux habitants de Mettet et en dehors de la commune, les richesses locales, artisanales et naturelles ainsi que le patrimoine

Enjeu 2		
Organiser, aménager et protéger le territoire et ses ressources naturelles et culturelles		
Objectifs de développement		Objectifs opérationnels
4	Préserver et valoriser la qualité et le cadre de vie de la commune (ruralité)	
5	Préserver et valoriser les ressources naturelles et culturelles communes ainsi que les paysages	
6	Maîtriser le développement urbanistique et architectural du territoire communal	
7	Favoriser une mobilité durable au sein de la commune	
8	Relever les enjeux énergétiques actuels	GT1 : Diversifier et promouvoir les énergies renouvelables en lien avec l'agriculture
Enjeu 3		
Répondre aux enjeux de la cohésion sociale		
Objectifs de développement		Objectifs opérationnels
9	Renforcer la vie sociale et culturelle du territoire en favorisant la solidarité via des espaces de rencontres de convivialité (espaces publics), la solidarité et les liens intergénérationnels et de voisinages	GT3 : animer les lieux publics et les faire vivre
10	Créer des conditions favorables à l'épanouissement, au bien-être et au développement personnel des jeunes sur la commune de Mettet.	GT3 : Identifier les besoins des jeunes, leurs souhaits, ... GT3 : Mettre à disposition des espaces de rencontre et de loisirs encadrés, animés GT3 : Soutenir les jeunes qui souhaitent s'impliquer dans la vie socio-culturelle de la commune GT1 : Développer des services et de l'emploi pour les jeunes de l'entité
11	Maintenir et renforcer la diversité sociale et culturelle, tant au niveau de l'offre que du public ciblé	GT3 : Coordonner les initiatives existantes et les mettre en réseau GT3 : Soutenir le secteur associatif et l'aider à être/reste attractif GT3 : Communiquer sur les activités, événements GT3 : Initier des projets, faire participer la population
12	Favoriser l'accès au logement pour tous (locatif, acquisition, etc.)	GT3 : Mutualiser des services collectifs pour publics fragilisés GT3 : Développer des formes originales d'habitats groupés

2.1.1.3 Liste des intitulés génériques de projets

En fonction du cadre précédent, la CLDR a établi une liste de projets en donnant des intitulés génériques. Chaque projet émis est relié à un objectif de développement. Un même projet peut répondre à plusieurs objectifs de développement. Ce sera mentionné tel quel dans la fiche-projet. Au total, ce sont 95 projets qui émanent de ce premier travail d'opérationnalisation des objectifs de développement et des objectifs opérationnels. Une liste de projets qui a demandé un effort de tri :

- regroupement d'intitulés semblables
- regroupement de projets ayant un objet commun (ex : les projets d'inventaire économique, de bases de données, ... peuvent être regroupés comme autant de missions à réaliser par une ADL)
- sortie des projets mis en œuvre entretemps ou ne devant pas être traités dans le cadre d'un PCDR
- sortie des projets émis par la CLDR précédente et n'étant plus d'actualité

Il restera au final 73 projets donnant corps au programme.

Réf.	Intitulés génériques de projets
1	P1_01-1 Extension de la Zone d'activité économique à St Donnat.
2	P1_01-2 Création d'un Hall Relais d'activités économiques destiné aux PME.
3	P1_01-3 Rehabilitation du site de l'ancienne scierie d'Ermeton en centre de loisirs (touristique) - Site SRPE.
4	P1_01-4 Aménagement du Circuit permanent.
5	P1_02-1 Repérage de petites et moyennes entreprises économiques (y compris commerces) : ADL ou AMCV.
6	P1_02-2 Inventaire des activités économiques et commerciales existantes et création d'une base de donnée.
7	P1_02-3 Création d'une association de petits commerçants qui s'engagent vis-à-vis des clients (équitable, socialement acceptables - Guilde des commerçants).
8	P1_03-2 Soutien à la création de chambres d'hôtes/gîtes à la ferme et à la diversification par le développement d'activités touristiques (manifestations, chemins balisés, points d'arrêts cyclistes, cavaliers, mobilhome).
9	P1_04-1 Aide et accompagnement aux petites structures agricoles (ex prêt de matériel ou de main d'oeuvre - SRA - CUMA).
10	P1_04-2 Facilité d'accès au foncier - voir cahier des charges publics pour l'adjudication de terres agricoles. Réserver les essarts communaux à l'installation de jeunes agriculteurs/producteurs.
11	P1_04-3 Réflexion sur les moyens de réorienter l'agriculture vers une agriculture familiale, peu exigeante en intrants et tournée vers les marchés locaux.
12	P1_04-4 Accompagnement des agriculteurs dans le développement de leurs projets et dans les démarches d'autorisation. Anticiper les conflits ou détecter en amont les problèmes.
13	P1_04-5 Meilleure gestion de la relation entre agriculteurs et population (Charte).
14	P1_04-6 Promotion du développement des énergies renouvelables en lien avec l'agriculture et la sylviculture. Etude de pré-faisabilité par le relevé du potentiel - Facilitateur RW pour un premier état des lieux.
15	P1_04-7 Promotion et aide à l'installation de panneaux photovoltaïques sur les bâtiments agricoles.

16	P1_04-8 Aide à l'installation de producteurs locaux (promotion, ...).
17	P1_04-9 Inventaire et base de données des produits issus de l'agriculture locale et de l'artisanat et identification d'un produit phare à mettre en valeur (bière locale, plat ou pâtisserie....?).
18	P1_04-10 Publicité pour les produits du terroir : une vitrine au centre de Mettet, 1 ou 2 fois par mois tenue par les producteurs. Organisation d'un marché 6X par an des produits du terroir.
19	P1_04-11 Une route gourmande en lien avec le tourisme.
20	P1_05-1 Création d'une structure d'accueil (partenariat public/privé) touristique locale chargée de la promotion du tourisme local (site internet, dépliant, point d'info, base de données offre en logement, ...).
21	P1_05-2 Inventaire des atouts touristiques de Mettet (patrimoine, curiosités...).
22	P1_05-3 Développement du tourisme sur le thème du patrimoine folklorique (marches de l'Entre-Sambre-et-Meuse et de l'attrait des villages (Biesmerée, Ermeton).
23	P1_05-4 Signalisation des pôles d'attractions touristiques - panneaux explicatifs et de localisation à chaque entrée de curiosité, sur la place -(Kiosque), ...
24	P1_05-5 Promotion du Ravel dans une fonction touristique.
25	P1_05-6 Développement d'un "cachet" propre à chaque village - Opération villages fleuris.
26	P1_05-7 Création et diffusion de cartes (promenades, patrimoine, producteurs locaux, curiosités, ...) et balisage des circuits.
27	P1_05-8 Diffusion de l'info touristique (dépliants, livres, cartes, folders ..) dans les différents "points de passage" : lieux touristiques, commerces, postes, lieux culturels, ... dans et hors entité.
28	P1_05-9 Valorisation des espaces naturels : lac de Bambois,
29	P1_05-10 Adhésion à la Maison du Tourisme.
30	P2_06-1 Biesme : Restauration de la chapelle du Planois et de la crypte de l'Eglise Saint-Martin.
31	P2_06-2 Mise en valeur du Pont romain et de la potale, (Scry, près du Ruisseau des Morbins).
32	P2_06-3 ST Gérard : aménagement de la place.
33	P2_06-4 Mise en valeur des villages (incitants à la rénovation des façades, ...).
34	P2_06-5 Inventaire du Petit Patrimoine.
35	P2_06-6 Réfections des murs de pierre (Furnaux, Oret, ..).
36	P2_06-7 Aménagement de le place d'ORET.
37	P2_06-8 Aménagement de l'espace du Bâty : fontaine et borne à STAVE.
38	P2_07-1 Protection des berges des cours d'eau (voir programme action Contrats de rivières).
39	P2_07-2 Protéger les ressources en eau par la création de zones de protection autour des fontaines et sources des cours d'eau (Burnot, Biesme, Molinee, Behaude, ..), la préservation et le nettoyage des zones marécageuses.
40	P2_07-3 Information et amélioration de la gestion des eaux usées.
41	P2_07-4 Promotion des citernes à eau de pluies.
42	P2_07-5 Elaboration d'un Plan Communal de développement de la Nature (PCDN).

43	P2_07- 6 Développer un programme d'action en faveur du maillage écologique : plantation de Haies, sensibilisation.
44	P2_07-8 Aménagement d'espaces verts au centre des villages.
45	P2_07-9 Valorisation des déchets verts par l'encouragement du compostage à domicile et la mise à disposition de broyeurs communaux.
46	P2_07-10 Participation de Mettet au sein de l' IDEF et valorisation des berges du Lac de Bambois pour les habitants .
47	P2_08-1 Construire des logements durables ?
48	P2_08-2 Mise en place d'outils communaux en matière d'aménagement du territoire (schéma de structure, plan Communal d'AT, Règlement Communal d'Urbanisme, RGBSR afin d'endiguer la progression de l'habitat en ruban entre les différents villages).
49	P2_08-3 Elaborer un dossier chiffré réaliste sur le coût des expropriations et du réaménagement du Parc en zone d'habitat alternatif et comparaison entre les deux options.
50	P2_08-4 Redynamisation du centre de BIESME par l'aménagement de la place Saint- Martin.
51	P2_08-5 Aménagement de la place Léon Colin à Mettet.
52	P2_08-6 Ouverture d'une maison de l'urbanisme (sensibilisation des habitants, élus locaux, ...).
53	P2_09-1 Créer un comité «Chemins et sentiers» au sein de l'entité avec une personne responsable par village.
54	P2_09-2 Recensement des chemins et sentiers, du patrimoine bâti et naturel ainsi que des paysages dans une volonté de développer des promenades balisées avec topoguide, des trajets "mobilité douce" sécurisés intervillages et avec le Ravel, des circuits touristiques.
55	P2_09-3 Campagne de remise en état avec les citoyens de chemins et sentiers.
56	P2_09-4 Développer des itinéraires cyclistes sécurisés (hors des routes principales, marquage au sol, ...).
57	P2_09-5 Développer des alternatives à l'auto pour les enfants qui se rendent à l'école (ou autres activités).
58	P2_09-6 Etablissement d'un plan de circulation dans le village de Furnaux, en concertation avec les habitants.
59	P2_09-7 Faire respecter les accotements sur les routes communales (bornages, plantations) et les trottoirs de village.
60	P2_09-8 Mise sur pieds d'une bourse de covoiturage (Tel-Internet), notamment pour une meilleure liaison avec la ligne 56.
61	P2_10-1 Renforcer le poste et le rôle de conseiller en énergie au sein de la commune.
62	P2_10-2 Disposer d'un parc automobile communal performant.
63	P2_10-3 Valorisation de la biomasse agricole pour chauffer les bâtiments du Centre de Mettet- Etude de préféabilité sur le potentiel.
64	P2_10-4 Etude de faisabilité de développement d'un projet de biométhanisation/ cogénération avec les communes limitrophes.
65	P2_10-5 Installation de micro barrages sur les petits cours d'eau- Etude de préféabilité.
66	P2_10-6 Participation des citoyens dans de futurs développements éoliens.

67	P2_11-1 Campagne de promotion de l'Utilisation rationnelle de l'énergie/ URE dans les bâtiments communaux.
68	P3_01-1 Réhabilitation de la salle de Biesme en espace de convivialité
69	P3_01-2 Aménagement de l'ancienne carrière (Les Hayettes) à BIESME en espace de rencontre, de loisirs et de conservation de la nature (SAR).
70	P3_01-3 Mise en place d'un Système d'Echange Local (SEL).
71	P3_01-4 Aménagement d'une aire de jeux pour enfants à MAISON.
72	P3_01-5 Réhabilitation du site de l'ancienne scierie d'ERMETON en centre de loisirs (touristique) - proximité de la Mollignée.
73	P3_01-6 Aménagements complémentaires au local de rencontre dans le Parc résidentiel du Lac (HP).
74	P3_01-7 Création d'un potager collectif (projet proposé par le Collège) à préciser.
75	P3_01-8 Création d'un poste d'écrivain public (projet proposé par le Collège).
76	P3_01-9 Accueil des nouveaux habitants (Journée spéciale, welcome pack, ...).
77	P3_01-10 Ecole de devoirs.
78	P3_01-11 Centrale de covoiturage.
79	P3_01-12 Valorisation du site de l'Abbaye de Brogne comme centre d'accueil touristique.
80	P3_01-13 Jeux intervillages.
81	P3_01-14 Animations entre le Parc et le quartier de Maison (créer du lien).
82	P3_02-1 Cadastre des besoins des jeunes (en ce compris les mouvements de jeunes Patros et scouts, notamment en termes de locaux).
83	P3_02-2 Réseau de relais "jeunes" (Mise en place d'un réseau de personnes-relais "jeunes" au sein des quartiers - Intergénérationnel ? - travail avec les parents).
84	P3_02-3 Bus jeunes itinérant (La mobilité de l'infrastructure est fondamentale vu la configuration géo de la commune, vu le coût lié aux bâtiments, vu la faible mobilité des jeunes).
85	P3_02-4 Skate Parc (derrière le centre sportif de Biesme ?).
86	P3_02-5 Circuit de bi-cross (Endroit idéal à déterminer, au lieu-dit Les Bosseuses ?).
87	P3_02-6 Conseil communal des jeunes (en veillant à créer un cadre précis, à ne pas les instrumentaliser, à leur donner une réelle autonomie et capacité de décision/d'action).
88	P3_03-1 Création d'un Syndicat d'Initiative.
89	P3_03-2 Mise en réseau des associations locales.
90	P3_04-1 Guichet communal unique pour le logement (primes, guidance, coordination public/privé, logements sociaux, plan HP).
91	P3_04-2 Assainissement et rééquipement du site du Parc résidentiel du Lac (HP).
92	P3_04-3 Création de logements intergénérationnels.
93	P3_04-4 Création de logements type résidence-service.

94	P3_04-5 Outils d'information des habitants au sein du Parc.
95	P1_02-4 Inventaire des locaux commerciaux inoccupés et mise à disposition

Les regroupements de projets les plus significatifs sont :

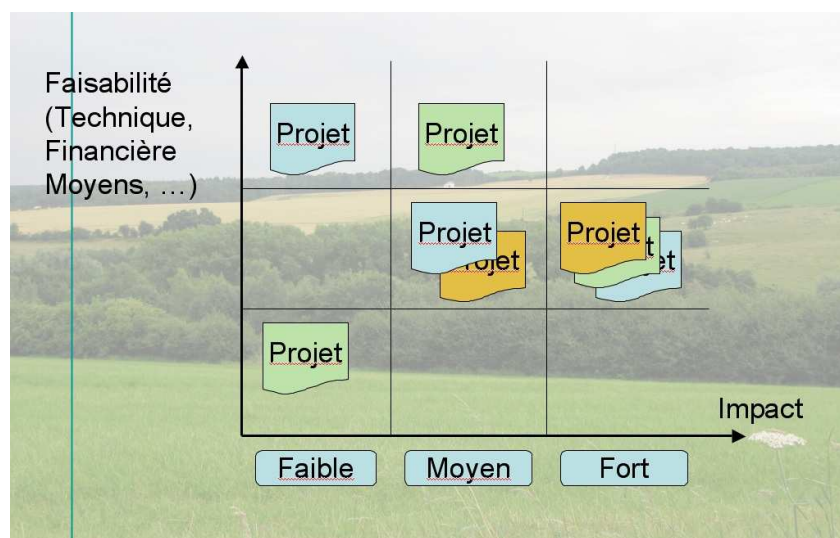
5	P1_02-1 Repérage de petites et moyennes entreprises économiques (y compris commerces) : ADL ou AMCV	<p>ADL / Collaboration avec ADL Anhée.</p> <p>*P1_02-2 Inventaire des activités économiques et commerciales existantes et création d'une base de données.</p> <p>*P1_02-3 Création d'une association de petits commerçants qui s'engagent vis-à-vis des clients (équitable, socialement acceptables - Guilde des commerçants).</p> <p>*P1_03-2 Soutien à la création de chambres d'hôtes/ gîtes à la ferme et à la diversification par le développement d'activités touristiques (manifestations, chemins balisés, points d'arrêts cyclistes, cavaliers, mobilhome).</p> <p>*P1_04-3 Réflexion sur les moyens de réorienter l'agriculture vers une agriculture familiale, peu exigeante en intrants et tournée vers les marchés locaux.</p> <p>*P1_04-8 Aide à l'installation de producteurs locaux (promotion, ...).</p> <p>*P1_04-9 Inventaire et base de données des produits issus de l'agriculture locale et de l'artisanat et identification d'un produit phare à mettre en valeur (bière locale, plat ou pâtisserie....?).</p> <p>P1_04-10 Publicité pour les produits du terroir : une vitrine au centre de Mettet, 1 ou 2 fois par mois tenue par les producteurs.</p> <p>Organisation d'un marché 6X par an des produits du terroir.</p> <p>P1_02-4 Inventaire des locaux commerciaux inoccupés et mise à disposition.</p>
42	P2_07-5 Elaboration d'un Plan Communal de développement de la Nature (PCDN)	<p>Ajouter :</p> <p>* P2_07- 6 Développer un programme d'actions en faveur du maillage écologique : plantation de haies, sensibilisation.</p> <p>* P2_07-1 Protection des berges des cours d'eau (voir programme action Contrats de rivières).</p> <p>* P2_07-2 Protéger les ressources en eau par la création de zones de protection autour des fontaines et sources des cours d'eau (Burnot, Biesme, Mognée, Behaude, ..), la préservation et le nettoyage des zones marécageuses.</p>

64	P2_10-4 Etude de faisabilité de développement d'un projet de biométhanisation/ cogénération avec les communes limitrophes.	Renommer la fiche "Etudes énergétiques agriculture - environnement" faire une seule fiche avec : *P1_04-6 Promotion du développement des énergies renouvelables en lien avec l'agriculture et la sylviculture. Etude de pré-faisabilité par le relevé du potentiel - Facilitateur RW pour un premier état des lieux. * P2_10-3 Valorisation de la biomasse agricole pour chauffer les bâtiments du Centre de Mettet- Etude de pré-faisabilité sur le potentiel (Identifier des bâtiments collectifs autre que dans la centre de Mettet (home, ...).
60	P2_09-8 Mise sur pieds d'une bourse de covoiturage (Tel-Internet], notamment pour une meilleure liaison avec la ligne 56	A lier avec : * P3_01-11 Centrale de covoiturage. * P3_01-3 Mise en place d'un Système d'Echange Local (SEL). *P3_01-8 Création d'un poste d'écrivain public (projet proposé par le Collège). Porteur ???
88	P3_03-1 Création d'un Syndicat d'Initiative	une seule fiche avec : * P1_05-1 Création d'une structure d'accueil (partenariat public/privé) touristique locale chargée de la promotion du tourisme local (site internet, dépliant, point d'info, base de données offre en logement, ...). *P3_03-2 Mise en réseau des associations locales.

2.1.2 Priorisation des projets

Une fois la liste des 95 intitulés de projets fixée, la CLDR s'est répartie en deux groupes comprenant un mélange des participants aux trois GT.

L'objectif du travail en GT était de prioriser l'ensemble des projets en les positionnant sur deux axes : l'axe « faisabilité » (matérielle, humaine, dans le temps) et l'axe « impact » (impact sur l'objectif de développement) en déterminant le degré de faisabilité (haute, moyenne, basse) et le degré d'impact (fort, moyen, faible). Certains projets ont été également classés dans une catégorie « à creuser » vu le manque de clarté de leur intitulé ou de leur objectif.



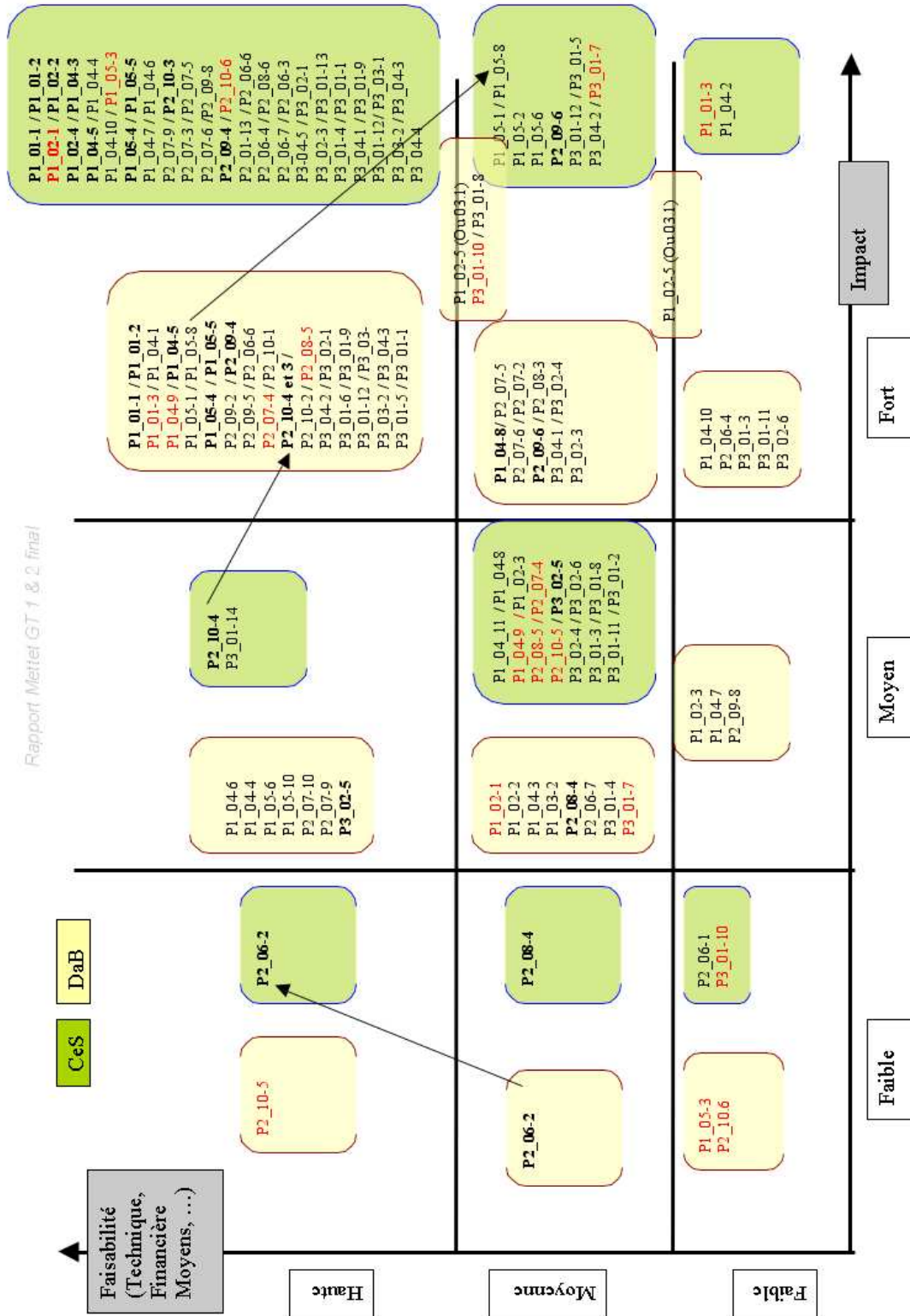
Les projets sont présentés, répartis par lot :

- Le lot 0 : réalisés avant l'acceptation du PCDR par la RW

- Le lot 1 : mise en œuvre dans les trois premières années
- Le lot 2 : mise en œuvre entre 4 à 6 ans
- Le lot 3 : mise en œuvre entre 7 et 10 ans

La première colonne reprend la lotification proposée par les GT. Sur certains projets, l'unanimité était complète. Pour d'autres projets, les membres des GT les avaient classés de manière assez opposée. Ce sont ces projets-là qui ont fait l'objet d'une discussion sur leur classement dans l'un ou l'autre lot. En gras se trouvent les projets ayant fait l'objet d'un débat lors de la CLDR.

2.1.2.1 Croisement du travail de priorisation des deux groupes de la CLDR



Projets du lot 0 : réalisés avant l'acceptation du projet de PCDR par la Région wallonne

Réf.	Intitulés génériques de projets	Lot proposé	Lot CLDR	Commentaires
4	P1_01-4 Aménagement du Circuit permanent	0	0	Réalisé
29	P1_05-10 Adhésion à la Maison du Tourisme	0	0	Réalisé
30	P2_06-1 Biesme : Restauration de la chapelle du Planois et de la crypte de l'Eglise Saint-Martin.	0	?	Réalisé en ce qui concerne la chapelle
34	P2_06-5 Inventaire du Petit Patrimoine	0	0	Réalisé - Compléter la brochure DGATLP
37	P2_06-8 Aménagement de l'espace du Bâty : fontaine et borne à STAVE	0	0	Réalisé
40	P2_07-3 Information et amélioration de la gestion des eaux usées	0	0	Obligation légale des communes / INASEP
48	P2_08-2 Mise en place d'outils communaux en matière d'aménagement du territoire (schéma de structure, plan Communal d'AT, Règlement Communal d'Urbanisme, RGBSR afin d'endiguer la progression de l'habitat en ruban entre les différents villages)	0	0	SSC en cours
52	P2_08-6 Ouverture d'une maison de l'urbanisme (sensibilisation des habitants, élus locaux, ...)	0	à creuser	Reformulation de l'intitulé du projet : Plutôt le réengagement d'un conseiller en AT ou la mise en place d'un guichet Infos à l'administration communale / Lot 0 mais préciser son rôle
53	P2_09-1 Créer un comité «Chemins et sentiers» au sein de l'entité avec une personne responsable par village	0	0	Mettet Godasses
59	P2_09-7 Faire respecter les accotements sur les routes communales (bornages, plantations) et les trottoirs de village	0	0	Un principe à respecter plutôt qu'un projet
67	P2_11-1 Campagne de promotion de l'Utilisation rationnelle de l'énergie/ URE dans les bâtiments communaux	0	0	A poursuivre : sensibilisation grand public via le conseiller en énergie
81	P3_01-14 Animations entre le Parc et le quartier de Maison (créer du lien)	0	0	à retravailler sur base des expériences passées (Halloween)

61	P2_10-1 Renforcer le poste et le rôle de conseiller en énergie au sein de la commune	X	Réalisé - Engagement d'un conseiller en énergie avec Fosses et Floreffe / A lier avec l'engagement d'un tuteur énergie par le CPAS
45b	P2_07-9 Valorisation des déchets verts par l'encouragement du compostage à domicile		La collecte des déchets verts est maintenant prise en charge par le BEP.

Projets du lot 1 : réalisés dans les 1 à 3 ans

Réf.	Intitulés génériques de projets	Lot proposé	Lot CLDR	Commentaires
1	P1_01-1 Extension de la Zone d'activité économique à St Donnat	1	1	Dossier non retenu a priori par la RW comme zone d'extension prioritaire / Reconnaissance possible via PCA : lot 1 / Prise en charge des honoraires par le BEP
2	P1_01-2 Création d'un Hall Relais d'activités économiques destiné aux PME	1	1	Activer le dossier en DR si pas de financements économiques via la DPA (périmètre reconnu obligatoire) / mixer le financement DPA et DR
13	P1_04-5 Meilleure gestion de la relation entre agriculteurs et population (Charte)	1	1	GT de la CLDR / Lien avec la brochure d'accueil
23	P1_05-4 Signalisation des pôles d'attractions touristiques	1	1	fiche spécifique à lier avec les missions du syndicat d'initiative / financements CGT ou DR ?
35	P2_06-6 Réfections des murs de pierre	1	1	programme de travail sur fonds propres
42	P2_07-5 Elaboration d'un Plan Communal de développement de la Nature (PCDN)	1	1	Ajouter : * P2_07- 6 Développer un programme d'action en faveur du maillage écologique : plantation de haies, sensibilisation * P2_07-1 Protection des berges des cours d'eau (voir programme action Contrats de rivières)

				* P2_07-2 Protéger les ressources en eau par la création de zones de protection autour des fontaines et sources des cours d'eau (Burnot, Biesme, Molinee, Behaude, ..), la préservation et le nettoyage des zones marécageuses Besoin d'un inventaire précis
51	P2_08-5 Aménagement de la place Léon Colin à Mettet	1	1	Entrée de Mettet / Esquisse existante / Partie en propriété privé
54	P2_09-2 Recensement et balisage des chemins et sentiers	1	1	Une seule fiche avec P2_09-3 Campagne de remise en état avec les citoyens de chemins et sentiers + P1_05-7 Diffusion de cartes (promenades, patrimoine, producteurs locaux, curiosités, ...) et balisage des circuits / Recensement des chemins et sentiers, du patrimoine bâti et naturel ainsi que des paysages dans une volonté de développer des promenades balisées avec topoguide, des trajets "mobilité douce" sécurisés intervillages et avec le Ravel, des circuits touristiques * le recensement est pris actuellement en charge par Mettet Godasses mais il y a un besoin de financement pour le balisage et les aspects de communication
57	P2_09-5 Plan de Déplacement Scolaire pour accès aux subsides escargots	1	1	Développer des alternatives à l'auto pour les enfants qui se rendent à l'école (ou autres activités)
64	Etudes énergétiques agriculture - environnement	1	1	P2_10-4 Etude de faisabilité de développement d'un projet de biométhanisation/cogénération avec les communes limitrophes *P1_04-6 Promotion du développement des énergies renouvelables en lien avec l'agriculture et la sylviculture. Etude de pré-faisabilité par le relevé du potentiel - Facilitateur RW pour un premier état des lieux * P2_10-3 Valorisation de la biomasse agricole pour chauffer les bâtiments du Centre de Mettet- Etude de pré-faisabilité sur le potentiel (Identifier des bâtiments collectifs autre que dans la centre de Mettet (home, ...))
68	P3_01-1 Réhabilitation de la salle de Biesme en espace de rencontre et de convivialité	1	1	
76	P3_01-9 Accueil des nouveaux habitants	1	1	Journée spéciale, welcome pack, ...)

79	P3_01-12 Valorisation du site de l'Abbaye de Brogne comme centre d'accueil touristique (phase 1)	1	1	lier avec P2_06-3 "aménagement place St Gérard" / création du syndicat d'initiative
82	P3_02-1 Cadastre des besoins des jeunes	1	1	GT de la CLDR avec l'éducatrice engagée par la commune / (en ce compris les mouvements de jeunes Patros et Scouts, notamment en termes de locaux)
88	P3_03-1 Création d'un Syndicat d'Initiative	1	1	une seule fiche avec : * P1_05-1 Création d'une structure d'accueil (partenariat public/privé) touristique locale chargée de la promotion du tourisme local (site internet, dépliant, point d'info, base de données offre en logement, ...) *P3_03-2 Mise en réseau des associations locales subvention CGT à 100% pour constituer l'office du tourisme (ex : Orp-Jauche) P1_05-5 Promotion du Ravel dans une fonction touristique P1_05-8 Diffusion de l'info touristique (dépliants, livres, cartes, folders ..) dans les différents "points de passage" : lieux touristiques, commerces, postes, lieux culturels, ... dans et hors entité P1_05-2 Inventaire des atouts touristiques de Mettet (patrimoine, curiosités...)
92	P3_04-3 Création de logements intergénérationnels (Phases 1 et 2)	1	1	en lien avec le projet de lotissement des Agaisnes (terrains du CPAS) en coordination avec la Dinantaise
94	P3_04-5 Outils d'information des habitants au sein du Parc	1	1	Projet FRB rentré ? Portage par Antenne Sociale
71	P3_01-4 Aménagement d'une aire de jeux pour enfants à MAISON	1 ou 2 ?	1	
84	P3_02-3 Bus multiservices	1 ou 2 ?	1	à double vocation : mobilité des services publics vers les villages + animations pour les jeunes. La mobilité de l'infrastructure est fondamentale vu la configuration géo de la commune, vu le coût lié aux bâtiments, vu la faible mobilité des jeunes.
36	P2_06-7 Aménagement de la place d'ORET	1 ou 2 ?	1	
58	P2_09-6 Etablissement d'un plan de circulation dans le village de Furnaux, en concertation avec les habitants	1 ou 2 ?	1	GT avec un conseiller en mobilité extérieur / organiser dès maintenant la partie réflexion et la matérialiser par des aménagements en lot 2

Projets du lot 2 : réalisés dans les 4 à 6 ans

Réf.	Intitulés génériques de projets	Lot proposé	Lot CLDR	Commentaires
3	P1_01-3 Réhabilitation du site de l'ancienne scierie d'Ermeton	2	2	Regrouper avec P3_01-5 (objectif de lien social et économique) / Le projet de valorisation touristique dépend du passage en SRPE donc lot2 / La CLDR demande au Collège que des mesures de sécurité préalable soient prises concernant la chute de matériaux et la fermeture des entrées. Elle demande également qu'un courrier parte à la RW pour insister sur l'urgence de faire avancer le dossier. Le projet restera en lot 2 vu l'état du dossier.
2bis	Création d'un atelier rural	2	2	
12	P1_04-4 Cellule d'accueil et d'information relative à la gestion des activités agricoles sur le territoire communal	2	2	vers le conseiller aménagement du territoire / accompagnement des agriculteurs : anticiper les conflits ou détecter en amont les problèmes
25	P1_05-6 Développement d'un "cachet" propre à chaque village - Opération villages fleuris	2	2	
60bis	P3_01-3 Mise en place d'un Système d'Echange Local	2	2	*P3_01-8 Création d'un poste d'écrivain public (projet proposé par le Collège)
60	P3_01-3 Mise en place d'un Système de Covoiturage Local	2	2	A lier avec : * P3_01-11 Centrale de covoiturage P2_09-8 Mise sur pieds d'une bourse de covoiturage (Tel-Internet), notamment pour une meilleure liaison avec la ligne 56
74	P3_01-7 Création d'un potager collectif	2	2	porteur : CPAS
85	P3_02-4 Création d'un Skate Parc	2	2	priorisation à réaliser avec les jeunes

86	P3_02-5 Création d'un circuit de bi-cross	2	2	priorisation à réaliser avec les jeunes
87	P3_02-6 Conseil communal des jeunes	2	2	priorisation à réaliser avec les jeunes (en veillant à créer un cadre précis, à ne pas les instrumentaliser, à leur donner une réelle autonomie et capacité de décision/d'action)
5	Création d'une Agence de Développement local (transcommunale ?)	1 ou 2 ?	2	ADL / Collaboration avec ADL Anhée *P1_02-2 Inventaire des activités économiques et commerciales existantes et création d'une base de données *P1_02-3 Création d'une association de petits commerçants qui s'engagent vis-à-vis des clients (équitable, socialement acceptables - Guilde des commerçants) * P1_02-1 Repérage de petites et moyennes entreprises économiques (y compris commerces) : ADL ou AMCV *P1_03-2 Soutien à la création de chambres d'hôtes/gîtes à la ferme et à la diversification par le développement d'activités touristiques (manifestations, chemins balisés, points d'arrêts cyclistes, cavaliers,mobilhome) *P1_04-3 Réflexion sur les moyens de réorienter l'agriculture vers une agriculture familiale, peu exigeante en intrants et tournée vers les marchés locaux *P1_04-8 Aide à l'installation de producteurs locaux (promotion, ...) *P1_04-9 Inventaire et base de données des produits issus de l'agriculture locale et de l'artisanat et identification d'un produit phare à mettre en valeur (bière locale, plat ou pâtisserie....?) P1_04-10 Publicité pour les produits du terroir : une vitrine au centre de Mettet, 1 ou 2 fois par mois tenue par les producteurs. Organisation d'un marché 6X par an des produits du terroir. P1_02-4 Inventaire des locaux commerciaux inoccupés et mise à disposition
58	P2_09-6B Aménagements suite à l'établissement d'un plan de circulation dans le village de Furnaux, en concertation avec les habitants	1 ou 2 ?	2	Mise en piétonnier d'une partie du village / Parking de délestage, ...

49bis	Valorisation du site de l'Abbaye de Brogne comme centre d'accueil touristique (phase 2)	2	2	
90	P3_04-1 Guichet communal unique pour le logement	1 ou 2 ?	2	<p>passer par la réorganisation des services communaux et donc augmentation des surfaces locales</p> <p>La CLDR demande qu'un point soit fait sur le rôle et les résultats obtenus par l' AIS dont Mettet dépend. / (primes, guidance, coordination public/privé, logements sociaux, plan HP)</p>
15	P1_04-7 Promotion et aide à l'installation de panneaux photovoltaïques sur les bâtiments agricoles	1 ou 2 ?	2	
56	P2_09-4 Développer des itinéraires cyclistes sécurisés	1	1	<p>Portage ?</p> <p>Identifier les itinéraires et réaliser les aménagements (méthode Pics Verts)</p>
93	P3_04-4 Création de logements communautaires pour personnes âgées	1	2	en lien avec le projet de lotissement des Agaisnes (terrains du CPAS)
71bis	Parking pour salle des fêtes à Maison		2	
91	P3_04-2 Assainissement et rééquipement du site du Parc résidentiel du Lac (HP)	2 ou 3 ?	2	<p>être prêt avec une fiche au cas où le PCA se mettrait en œuvre/ inscription par le BEP, dans la fiche, des aménagements à réaliser (mesures de sécurité minimales à atteindre) mais aussi un point sur l'état du dossier et des démarches en cours (description et priorisation) / actuellement, la Commune intervient au cas par cas en fonction des demandes mais reste limitée par une intervention sur terrain privé.</p>

Projets du lot 3 : réalisés dans les 7 à 10 ans

Réf.	Intitulés génériques de projets	Lot proposé	Lot CLDR	Commentaires
31	P2_06-2 Mise en valeur du Pont romain et de la potale à Scry	3		(Scry, près du Ruisseau des Morbins)
69	P3_01-2 Aménagement de l'ancienne carrière (Les Hayettes) à BIESME en espace de rencontre, de loisirs et de conservation de la nature	3		endroit réputé dangereux, pollué / valorisation des espaces verts possibles moyennant une analyse du site
22	P1_05-3 Développement du tourisme sur le thème du patrimoine folklorique	1 ou 3 ?	3	(marches de l'Entre-Sambre-et-Meuse et de l'attrait des villages (Biesmerée, Ermeton) / Ne semble pas l'atout sur lequel appuyer le tourisme / Concurrence avec l'ESEM?
66	P2_10-6 Coopérative pour financer les projets énergie renouvelable	1 ou 3 ?	3	
77	P3_01-10 Ecole de devoirs	1 ou 3 ?	3	
50	P2_08-4 Redynamisation du centre de BIESME par l'aménagement de la place Saint-Martin	2 ou 3 ?	3	
44	P2_07-8 Création d'espaces de rencontre et de convivialité au centre des villages	2 ou 3 ?	3	ajouter les aires de jeux et identifier les endroits possibles
33	P2_06-4 Mise en valeur des villages (incitants à la rénovation des façades, ...)	1 ou 2 ?	3	
19	P1_04-11 Une route gourmande en lien avec le tourisme		3	A lier avec la fiche syndicat d'initiative et la mise en place d'une ADL
46	Accès des berges du Lac de Bambois aux habitants	3	3	Valorisation des espaces naturels : lac de Bambois (démarche didactique de découverte de la nature) Fiche-projet lot 3 travaillant sur l'accès tout public aux berges du lac
91	Elaborer un dossier chiffré réaliste sur le coût des expropriations et du réaménagement du Parc en zone d'habitat alternatif et comparaison entre les deux options	3	2	Réécrire le dossier / préciser l'intention / Reformuler l'intitulé du projet / maintenir une fiche HP dans le PCDR sur les aspects urbanistiques (PCA ou RUE) / Réaliser la fiche et y intégrer la possibilité de faire exécuter le travail de recherche et de comparaison par une Université intéressée (leur envoyer la fiche-projet finalisée)

45	P2_07-9 Mise à disposition de broyeurs communaux	1 ou 2 ?	3	
32	P2-06-3 Aménagement de la place de Brogne à Saint-Gérard	1 ou 2 ?	3	à lier avec la valorisation de l'abbaye de Brogne (lot 1) / Réfléchir à un aménagement global avec la réfection des trottoirs, l'aménagement de la chaussée (besoin de l'accord du MET) et la création d'un parking en dehors de la place.

Les projets à préciser sont des projets faiblement portés ou très flous et difficiles à creuser faute d'interlocuteurs ... On pourrait dire qu'ils constituent un lot 4 où nous gardons trace des idées émises sans toutefois les matérialiser en projets.

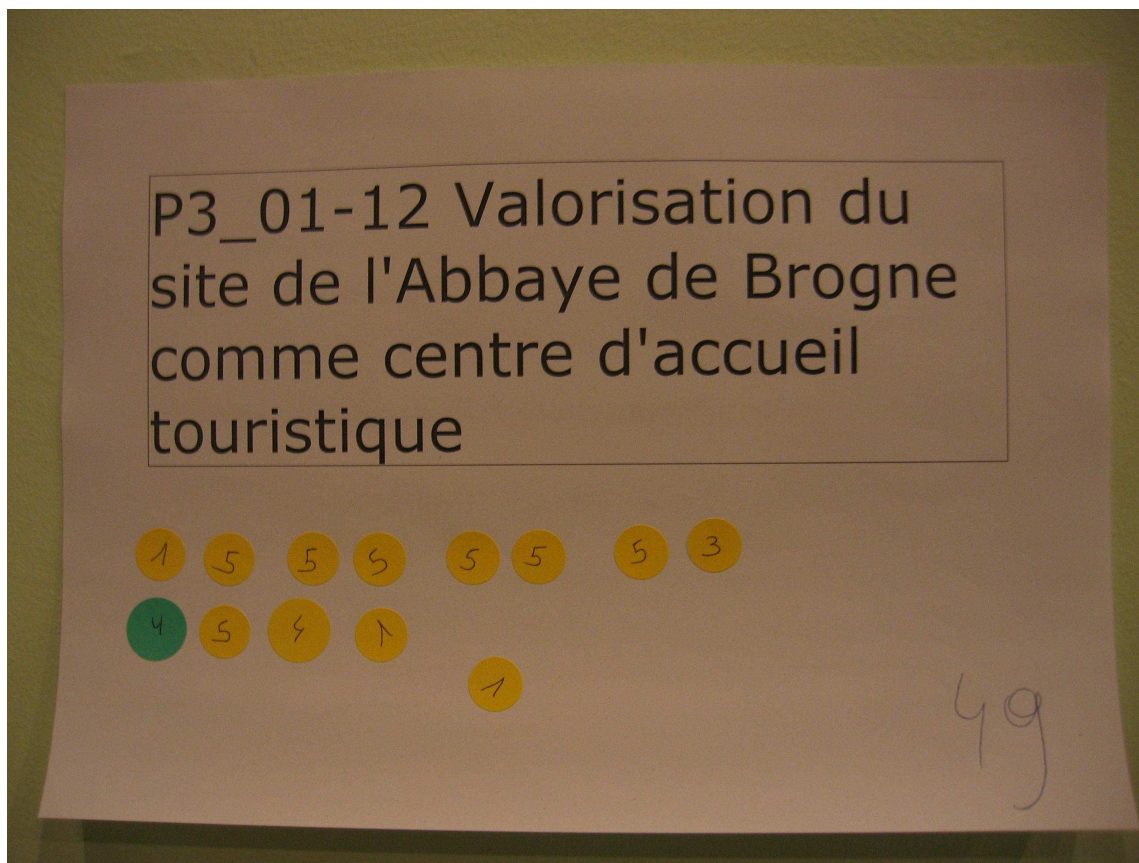
Projets à préciser

Réf.	Intitulés génériques de projets	A préciser	Commentaires
9	P1_04-1 Aide et accompagnement aux petites structures agricoles (ex : prêt de matériel ou de main d'oeuvre - SRA - CUMA)	x	Identifier la demande des agriculteurs / Affiliation à un service existant
10	P1_04-2 Facilité d'accès au foncier - voir cahiers des charges publics pour l'adjudication de terres agricoles. Réserver les essarts communaux à l'installation de jeunes agriculteurs/producteurs	X	
62	P2_10-2 Disposer d'un parc automobile communal performant	X	Pas une fiche mais recommandation à la commune / mission du conseiller en énergie
73	P3_01-6 Aménagements complémentaires au local de rencontre dans le Parc résidentiel du Lac (HP)	X	à préciser : aplanir le terrain à côté pour y mettre un chapiteau ponctuel / aménagement de l'étage ? Faibles moyens à mettre en œuvre
80	P3_01-13 Jeux intervillages	X	à préciser : ou intercommunes ? Utilité / demande de qui ?
83	P3_02-2 Réseau de relais "jeunes" (Mise en place d'un réseau de personnes-relais "jeunes" au sein des quartiers – Intergénérationnel ? – travail avec les parents)	X	à préciser / lier avec l'enquête des besoins des jeunes
41	P2_07-4 Promotion des citernes à eau de pluies	Hors PCDR	réflexion de la commune pour l'intégrer dans le budget 2010
65	P2_10-5 Installation de micro barrages sur les petits cours d'eau- Etude de préféabilité	X	Semble irréalisable a priori

2.1.2.2 Priorisation du lot 1 par la CLDR (22 janvier 2009)

Le dernier exercice demandé à la CLDR fut de prioriser les projets du lot 1. Par une pondération de 5 à 1, les participants ont donné du poids aux 5 projets qui leur semblaient prioritaires. Voici le résultat de l'exercice.

Réf.	Intitulés génériques de projets	Pondération
79	P3_01-12 Valorisation du site de l'Abbaye de Brogne comme centre d'accueil touristique	49
54	P2_09-2 Recensement des chemins et sentiers, du patrimoine bâti et naturel ainsi que des paysages dans une volonté de développer des promenades balisées avec topoguide, des trajets "mobilité douce" sécurisés intervillages et avec le Ravel, des circuits touristiques	36
42	P2_07-5 Elaboration d'un PCDN	32
68	P3_01-1 Réhabilitation de la salle de Biesme en espace de rencontre et de convivialité	31
82	P3_02-1 Cadastre des besoins des jeunes	31
88	P3_03-1 Création d'un Syndicat d'Initiative	29
36	P2_06-7 Aménagement de le place d'ORET	22
1	P1_01-1 Extension de la Zone d'activités économiques à St Donnat	21
92	P3_04-3 Création de logements intergénérationnels	20
35	P2_06-6 Réfections des murs de pierre	19
58	P2_09-6 Etablissement d'un plan de circulation dans le village de Furnaux, en concertation avec les habitants	18
84	P3_02-3 Bus multiservices	12
2	P1_01-2 Création d'un Hall Relais d'activités économiques destiné aux PME	10
56	P2_09-4 Développer des itinéraires cyclistes sécurisés	10
71	P3_01-4 Aménagement d'une aire de jeux pour enfants à MAISON	6
13	P1_04-5 Meilleure gestion de la relation entre agriculteurs et population (Charte)	5
94	P3_04-5 Outils d'information des habitants au sein du Parc	5
51	P2_08-5 Aménagement de la place Léon Colin à Mettet	4
23	P1_05-4 Signalisation des pôles d'attractions touristiques	1
57	P2_09-5 Plan de Déplacement scolaire	1
64	P2_10-4 Etudes énergétiques agriculture - environnement	0
76	P3_01-9 Accueil des nouveaux habitants	0
93	P3_04-4 Création de logements communautaires pour personnes âgées	0



Cette classification a donné le top départ de la rédaction des fiches-projets du lot 1 par le BEP et des groupes de travail de la CLDR qui les ont accompagnés.

2.1.2.3 Groupes de travail spécifiques

- Groupe 1 : Aménagement de la Place d'Oret / Charte agriculteurs - citoyens
- Groupe 2 : Aménagement de la Salle Saint-Martin à Biesme / Accueil des nouveaux habitants
- Groupe 3 : Abbaye de Brogne
- Groupe 4 : Projets jeunesse (en collaboration avec le service communal de la Jeunesse - Vanessa Peixoto)
- Groupe 5 : Sentiers et chemins (avec la présentation préalable du travail réalisé par Mettet Godasses)
- Groupe 6 : Bus multiservices
- Groupe 7 : Accueil des nouveaux habitants
- Groupe 8 : Charte agriculteurs - population

Le résultat de ces groupes de travail a directement été valorisé dans les fiches projets.

2.1.2.4 Priorisation des projets du lot 1 par le Collège

Un exercice de priorisation des projets du lot 1 a été demandé au Collège. Cet exercice avait pour but principal d'entendre les arguments en faveur de la mise en avant de certains projets et de vérifier de facto une adéquation entre les projets presentis comme importants par la CLDR et ceux prioritaires pour la commune.

PROJET 2 : Création d'un hall relais d'activités économiques destinés aux PME

-> ce projet répond à une demande. Il est porté par le BEP et est financé à 100%, sans apports propres de la Commune.

PROJET 13 : Meilleure gestion de la relation entre agriculteurs et population (charte)
-> ce projet peut être mis en place assez rapidement avec l'aide d'un groupe de travail de la CLDR.

PROJET 68 : Réhabilitation de la salle de Biesme en espace de rencontre et de convivialité
-> ce projet est financé à 80% par le développement rural. Il apporte un plus pour l'ensemble de la population et surtout des associations de l'entité.

PROJET 79 : Valorisation du site de l'abbaye de Brogne comme centre d'accueil touristique
-> ce projet, dans la forme réfléchi avec la CLDR, est intéressant car il met en valeur un fleuron du patrimoine local. Il est surtout fortement lié avec la création d'un syndicat d'initiative qui doit le faire vivre.

PROJET 88 : Création d'un syndicat d'initiative
-> ce projet est nécessaire si l'on veut animer le projet d'aménagement d'une partie de l'Abbaye de Brogne. Ce genre de structure manque.

PROJET 92 : Création de logements intergénérationnels - phase 1
-> ce projet est porté par le CPAS et la Commune. Il s'inscrit dans une réflexion déjà en cours sur l'aménagement d'un terrain en habitats publics. Le PCDR offre l'opportunité de financement complémentaire mais également l'opportunité d'y associer d'autres projets du PCDR (Jardin communautaire, par exemple).

PROJET 71 : Aménagement d'une aire de jeux pour enfants à MAISON
-> ce projet présente une taille intéressante. C'est un projet de petite taille en termes de coûts et aménagements, mais qui peut servir d'expérience à reproduire sur d'autres endroits de la Commune.

PROJET 84 : Bus multiservices
-> ce projet est fortement important pour la commune, tant pour la mobilité des services publics, que l'accès des jeunes à une animation de proximité et encadrée.

Dans la foulée des explications données par le représentant du Collège, il est demandé aux participants de la CLDR de faire le choix de trois projets prioritaires. Ils avaient à disposition pour éclairer leurs choix : les fiches projets dans leur version aboutie, l'expression des choix politiques, toutes les discussions menées en GT ainsi qu'un tableau financier des implications budgétaires pour la commune.

Les résultats en sont les suivants :

	Nombre de votes	
Création d'un hall relais d'activités économiques destinés aux PME	x	1
Valorisation du site de l'abbaye de Brogne comme centre d'accueil touristique	X X X X X X	6
Création de logements intergénérationnels - phase 1	X X X X X X X X	8
Recensement des chemins et sentiers	X X	2
Syndicat d'initiative	X X X X	4
Aménagement de la place d'Oret	X	1
Elaboration d'un plan communal de développement de la nature	X X	2
Bus multiservices	X X X X X X	6
Charte agriculteurs-population	X X X	3
Réhabilitation de la salle de Biesme	X X X X	4
Aménagement d'une aire de jeux à Maison	X	1

Commentaires :

- l'aménagement de l'Abbaye est systématiquement évoqué en lien avec la mise en place du syndicat d'initiative.
- 10 personnes ont participé à ce vote (effectifs et suppléants), ce qui est fort peu représentatif. La CLDR déplore cet état de fait malgré le rappel lors de la CLDR précédente sur l'importance de participer aux choix finaux. Il est dès lors proposé par Trame de proposer une stratégie et une programmation prenant en compte ces choix et qui devra être validée lors de la CLDR prochaine.
- Les choix des membres de la CLDR ne sont pas éloignés des choix du Collège, ce qui laisse présager une mise en œuvre des projets qui pourra être menée en étroite collaboration entre la CLDR et la commune.

4 Proposition de programmation de la mise en œuvre des projets du lot

Programmation lot 1
Version du 23/12/2009

Proposition au Conseil communal

Ref.	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12
1 - 1.8	Intitulés génériques de projets à St Donnat											
2 - 1.13	BEP - en cours BEP - Instruction du dossier BEP - Travaux											
13 - 1.16	GT CLDR + agriculteurs											
23 - 1.19	Plan global de signalisation (inventaire et contour)											
35 - 1.10	projets 2-3-4 : Commune Demande de financements - Implantation et réalisations											
42 - 1.13	Appel à projet RW											
57 - 1.20	GT CLDR + agriculteurs Dépôt dossier											
64 - 1.21	Convention DR 2010 GT CLDR + agriculteurs											
68 - 1.4	Convention DR 2010 GT CLDR + agriculteurs											
76 - 1.22	action 1 : Commune action 2 : Commune											
79 - 1.1	Préparation du dossier avec Monuments et Sites Convention DR 2011 Dépôt dossier											
82 - 1.5	GT CLDR											
88 - 1.6	Préparation du dossier de subsidiarité + partenariat Création et demande de reconnaissance											
92 - 1.9	Ancrage communal 2009-2010 + Convention DR pour phase 1 de 14 logements GT CLDR											
93 - 1.23	GT CLDR											
94 - 1.17	GT CLDR											
71 - 1.15	Dépôt dossier 15/09 : Dépôt dossier FEADER											
84 - 1.12	Mise en route du projet											
36 - 1.7	Aménagement de la place d'ORET											
58 - 1.11	Convention DR 2012 GT CLDR											

Lot 2

