

WELCOME PAC

IDEFIN : INNOVATION
FINANCIERE ET
TRANSITION DURABLE



Programme

- 1 Introduction
- 2 Présentation
- 3 IDEFIN et les communes dans la distribution
- 4 IDEFIN et les communes dans la transition durable
- 5 Centrale de marché
- 6 Situation financière
- 7 Prorogation

Introduction



Introduction

Les communes

- sont des acteurs essentiels dans la **distribution** de l'énergie
- favorisent la **transition durable** à travers des projets innovants

IDEFIN

- **Solutions techniques et financières** en soutien des communes et des initiatives locales

La collaboration entre les communes et IDEFIN

Contribue à un avenir durable, en orientant les investissements rentables vers des solutions énergétiques efficaces



Qui est IDEFIN



Présentation IDEFIN - Intercommunale pure d'électricité et de gaz

« IDEFIN » Société coopérative

Constituée le 4 avril 1996 Intercommunale

Loi du 22 décembre 1986 et décret du 5 décembre 1996

Siège social : Avenue Sergent Vriethoff 2, 5000 Namur

Associés : 39 communes affiliées

dont 36 namuroises et 3 hennuyères

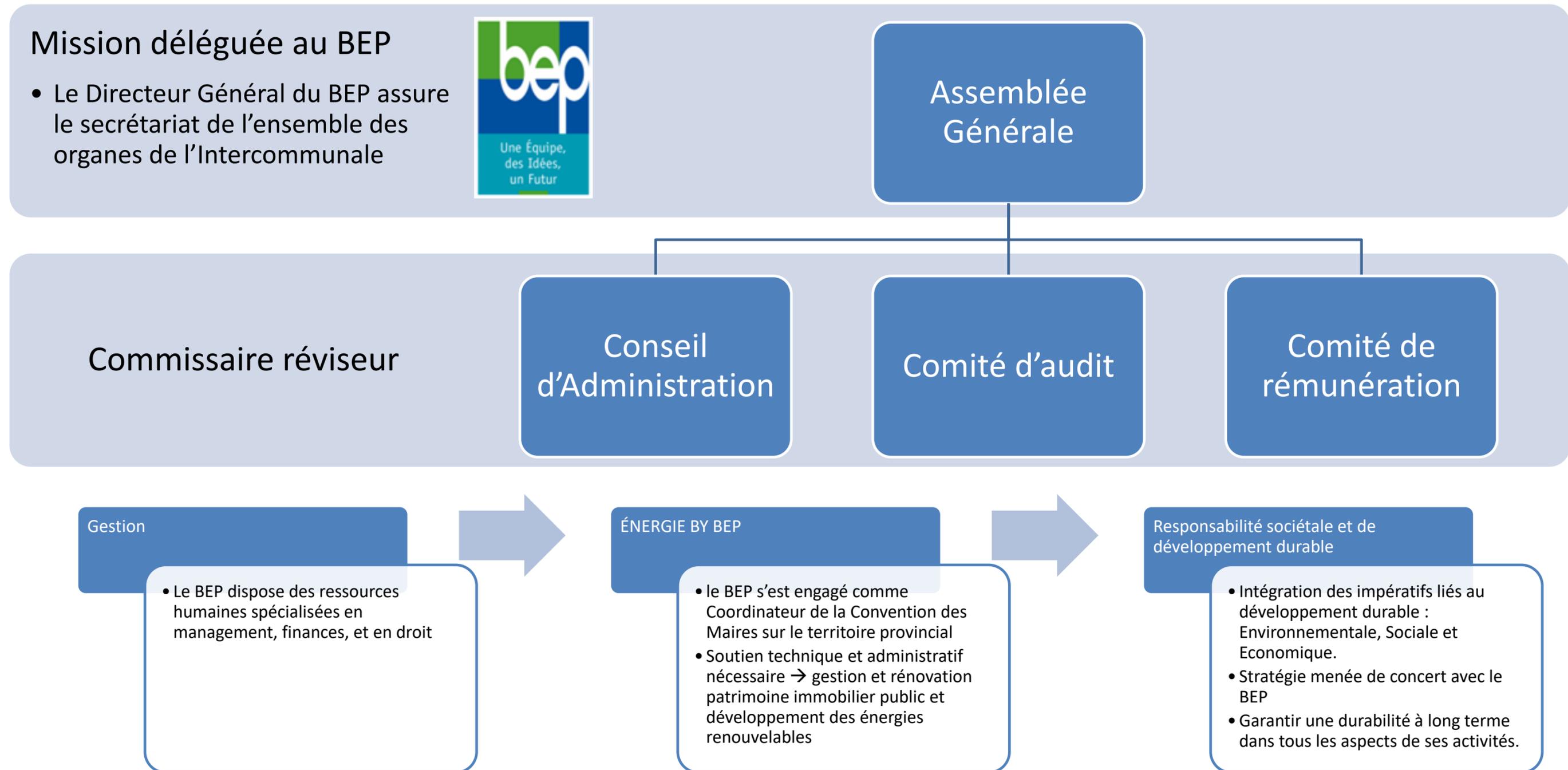
Objet social

- **Financement, pour compte des communes, et la gestion des participations** détenues en **ORES ASSETS** – gestion des réseaux de distribution électricité et gaz
- **Prise de participation** : production, transport, distribution ou commercialisation d'électricité, de gaz, de chaleur ou d'énergie renouvelable + promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie
- **Centrale d'achat énergie**

	Electricité	Gaz	Participations	Total
AISEAU-PRESLES	1	0	0	1
ANHEE	857	1	253	1.111
ASSESE	889	0	263	1.152
BEAURAING	990	0	292	1.282
BIEVRE	357	0	105	462
CERFONTAINE	411	0	121	532
CINEY	2.838	64	838	3.740
COUVIN	0	3	463	466
DINANT	2.655	202	784	3.641
DOISCHE	244	0	72	316
EGHEZEE	1.706	0	504	2.210
FERNELMONT	713	0	211	924
FLOREFFE	1.024	51	302	1.377
FLORENNES	1.412	0	417	1.829
FOSSÉS LA VILLE	1.146	0	338	1.484
GEDINNE	345	0	102	447
GEMBLOUX	4.212	524	1.244	5.980
GERPINNES	2.228	0	658	2.886
GESVES	365	0	108	473
HAMOIS	618	0	182	800
HASTIERE	877	0	259	1.136
HAVELANGE	430	0	127	557
HOUYET	522	0	154	676
JEMEPPE S /SAMBRE	3.061	1	904	3.966
LA BRUYERE	839	11	248	1.098
LES BONS-VILLERS	1.061	0	313	1.374
METTET	1.275	0	377	1.652
NAMUR	25.475	4.959	7.524	37.958
ONHAYE	280	0	83	363
PHILIPPEVILLE	1.084	1	320	1.405
PROFONDEVILLE	1.198	0	354	1.552
ROCHFORT	2.334	11	689	3.034
SAMBREVILLE	5.506	56	1.626	7.188
SOMBREFFE	1.031	1	305	1.337
SOMME-LEUZE	332	0	98	430
VIROINVAL	1	0	0	1
VRESSE / SEMOIS	472	0	139	611
WALCOURT	2.270	0	670	2.940
YVOIR	1.213	40	358	1.611
TOTAL	72.272	5.925	21.805	100.002

i d e f i n

Gouvernance et fonctionnement



Organisation en secteur

- 4 secteurs d'activité

- Structures internes

Dépourvues de personnalité juridique
disposant

- Comptabilité et d'une trésorerie propre

Secteur – « **Electricité** »

- Gestion de la participation détenue en ORES ASSETS et de la dette y afférente pour le compte des communes associées.

Secteur – « **Gaz** »

- Gestion de la participation détenue en ORES ASSETS et de la dette y afférente pour le compte des communes associés.

Le secteur – « **Participations** »

- Gestion des participations détenues dans les secteurs de la production, des énergies renouvelables, de la transition énergétique.

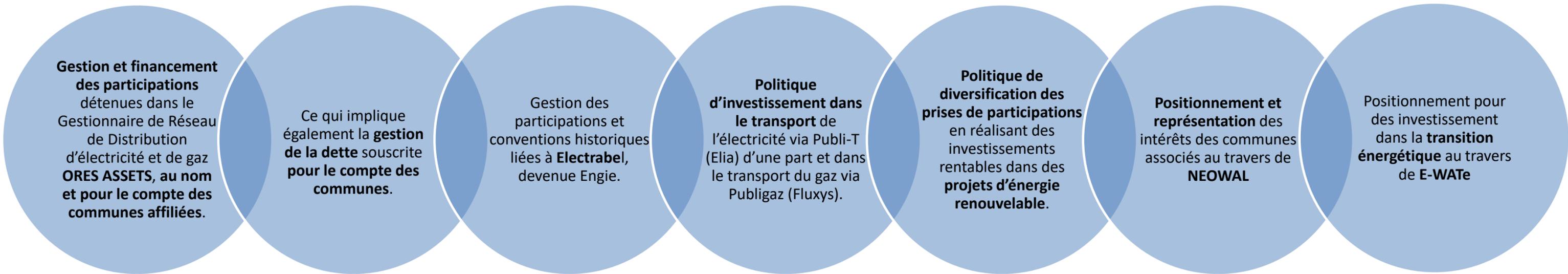
Le secteur – « **Centrale de marché** »

- Gestion des marchés d'énergie centralisés au profit des associés.

> Le poids des communes diffère en fonction des secteurs

Métier d'IDEFIN

- > IDEFIN a géré les participations détenues dans les sociétés suivantes
- > IDEFIN a représenté les intérêts des associés communaux directement et/ou au travers de Neowal



Participations détenues en chiffres

> Concrètement IDEFIN gère un portefeuille de participations se détaillant comme suit

<i>Détail des participations 30/06/2024</i>	Consolidé	Secteur 01 Electricité	Secteur 02 Gaz	Secteur 03 TVD	Secteur 04 Placements
ORES	3.820,69	-	-	-	3.820,69
ORES ASSETS	186.051.164,08	129.015.268,00	57.035.896,08	-	-
IPFW	5.000,00	-	-	-	5.000,00
NEOWAL	82.000,00	-	-	-	82.000,00
Engie	3.230.003,70	-	-	-	3.230.003,70
ActiVent	923.760,25	-	-	-	923.760,25
Socofe	34.736.619,00	-	-	-	34.736.619,00
Wind4Wallonia	286.392,66	-	-	-	286.392,66
Comnexio	250,00	¹⁰ -	-	-	250,00
Total participations	225.319.010,38	129.015.268,00	57.035.896,08	-	39.267.596,30

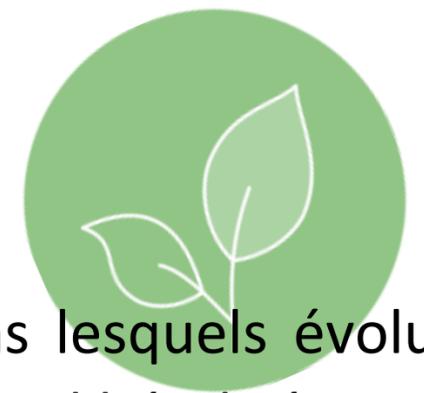
IDEFIN

Financement de la distribution

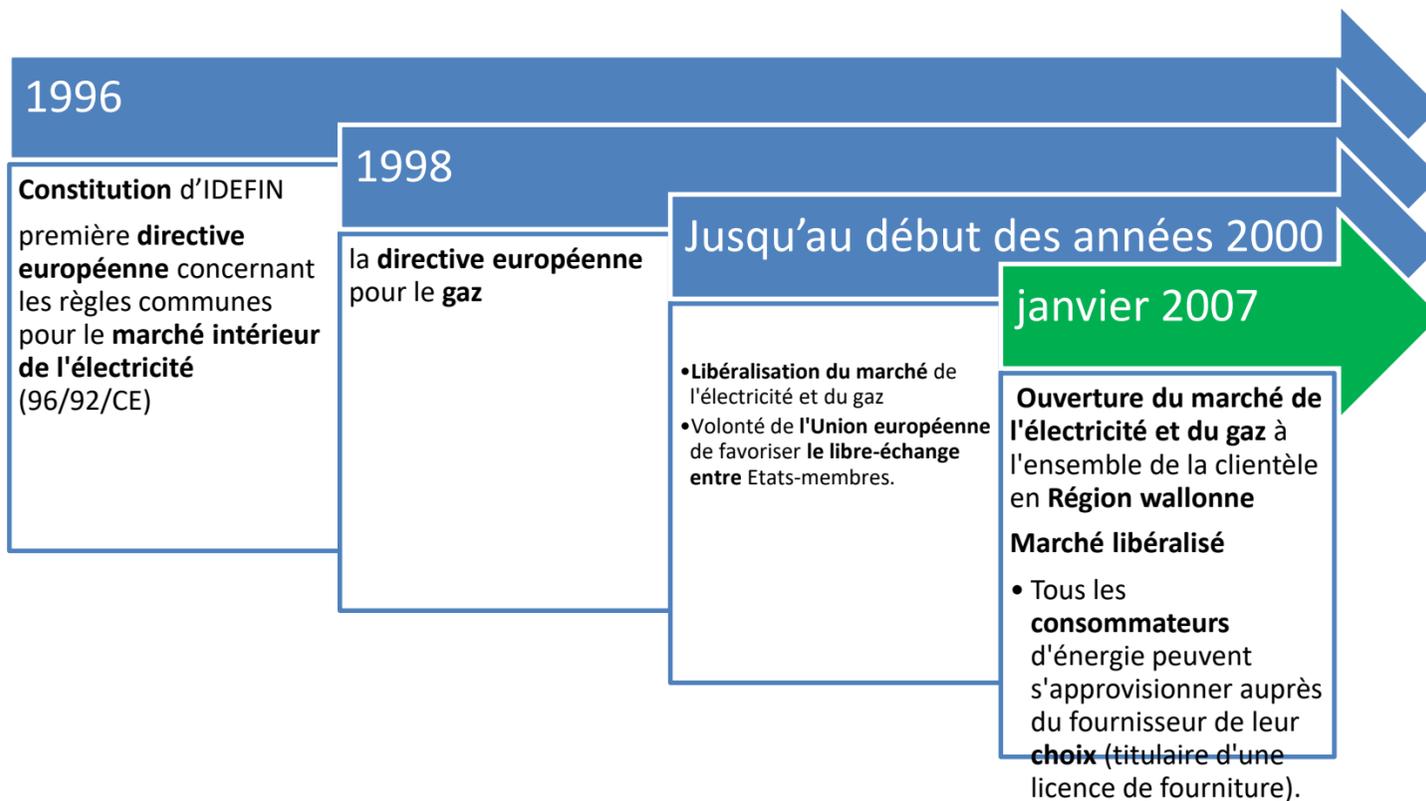
Pour le compte des communes



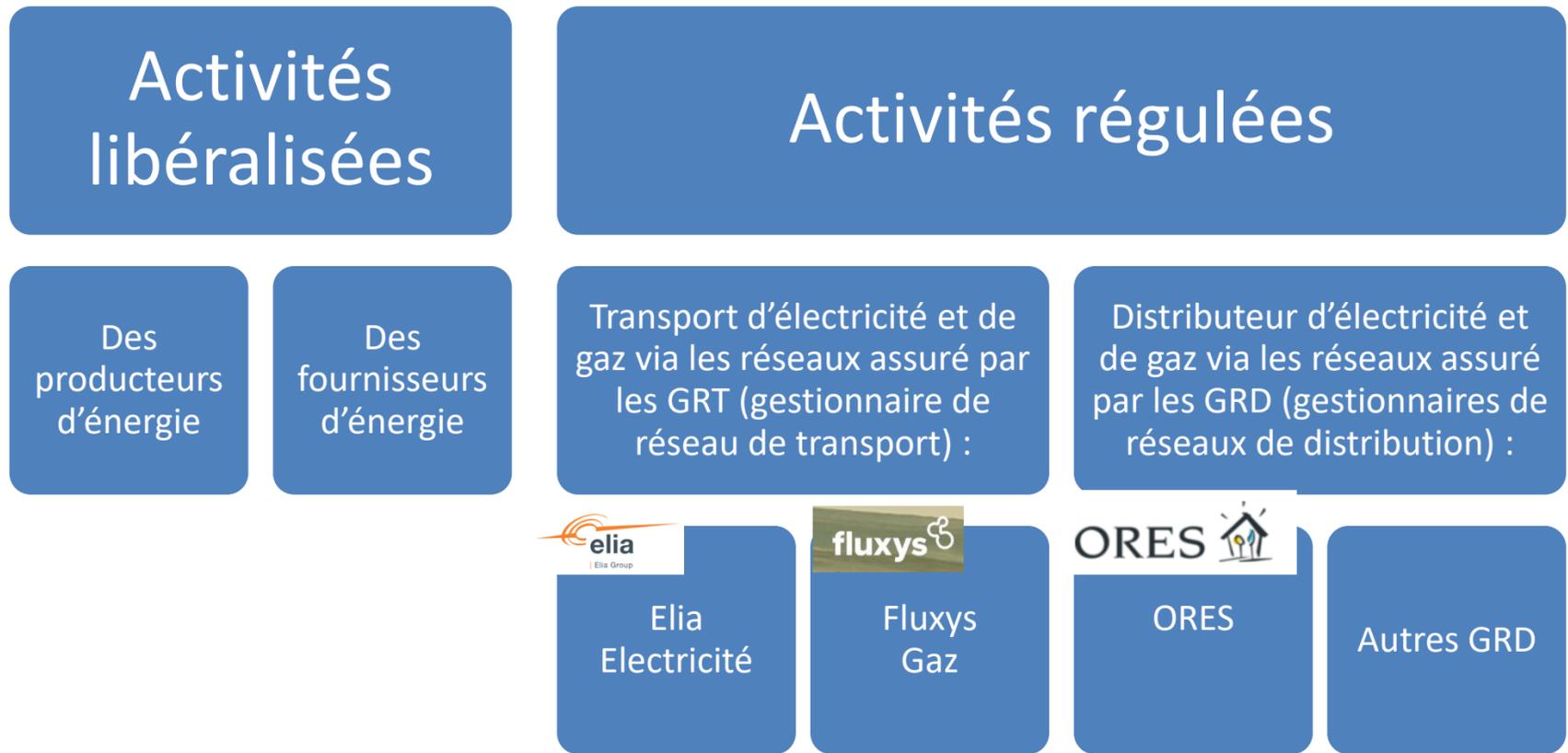
Evolution et mutations du secteur énergétique



Les secteurs de l'électricité et du gaz dans lesquels évolue IDEFIN sont ainsi composés d'activités libéralisées et d'activités régulées



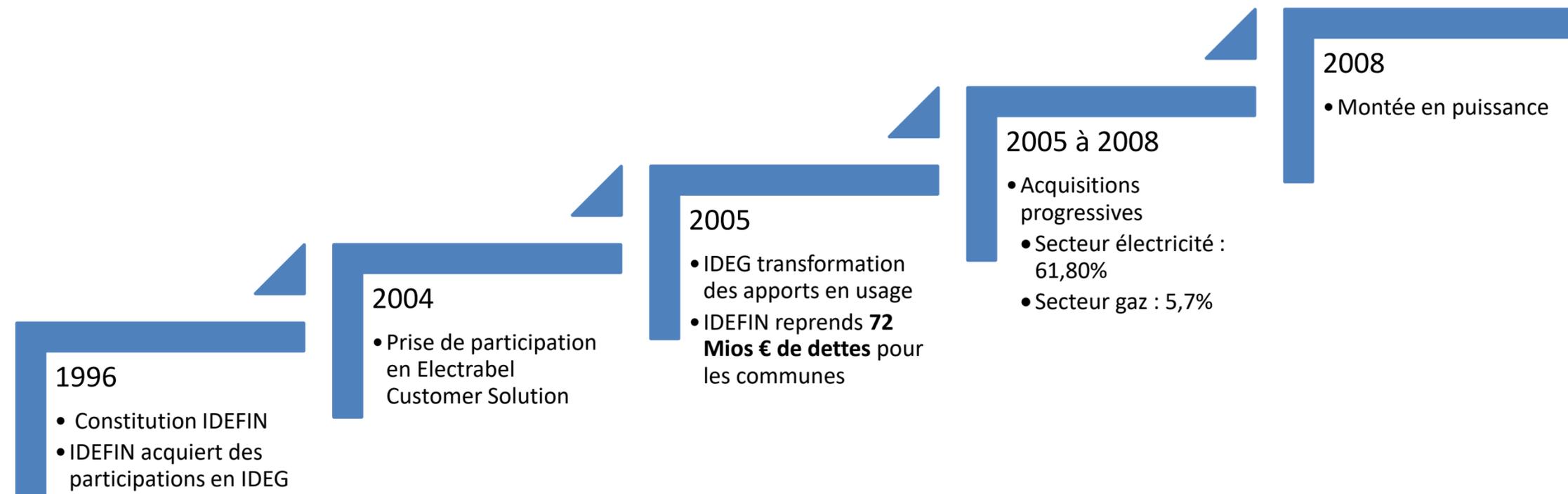
IDEFIN a évolué dans des secteurs de l'électricité et du gaz ayant connu d'importantes mutations



De IDEG à ORES et le rôle d'IDEFIN pour le compte des communes



Association intercommunale coopérative à responsabilité limitée, régie par le Livre V de la première partie du Code de démocratie locale et de la décentralisation.



Les décrets ont contribué à une modification en profondeur du paysage énergétique en Wallonie

- Mécanisme de « montée en puissance »

Indépendance entière des gestionnaires de réseaux de distribution par rapport aux fournisseurs, producteurs et intermédiaires

Capital des Gestionnaires de réseaux de distribution (GRD)

Au terme des Décrets du 17 juillet 2008

- Communes Minimum 70% du capital dès le 7 février 2009
- Communes 75% + une part au plus tard le 1/12/2018



Association intercommunale coopérative à responsabilité limitée, régie par le Livre V de la première partie du Code de démocratie locale et de la décentralisation.



Création d'ORES 2013

- Gestionnaire de réseau pour 197 communes

Renforcement des fonds propres IDEG 2011

- IDEFIN acquiert des parts R :
 - 54 Mios € en électricité
 - 7 Mios € en Gaz

Montée en puissance 2008 - 2011

- Secteur électricité
IDEFIN passe à 70% en 2009 et atteint 75% en 2011
- Secteur Gaz
IDEFIN monte progressivement et atteint 75% en 2011 → Emprunt 35 Mios €

Sortie d'Electrabel et prise de contrôle public en 2016

- Convention transactionnelle du 30 avril 2015 : Sortie effective d'Electrabel d'ORES le 31 décembre 2016,
- Détention publique complète de 100% des parts.**

Recapitalisations

- IDEFIN est statutairement tenue de contribuer au besoin de financement d'ORES Assets

Maintien du niveau des fonds propres d'ORES ASSETS

- conversion des parts R en parts A, qui a été validée par le Conseil d'administration en mai 2018 et opérationnalisée le 1er janvier 2019



- Les investissements réalisés au nom et pour le compte des communes**

- Depuis 2008, IDEFIN a investi en ORES ASSETS **pour le compte et nom des communes** un montant total de **216.000.000 €**

Sans solliciter les finances des communes

Secteur électricité : 157.000.000 €

Secteur gaz : 59.000.000 €

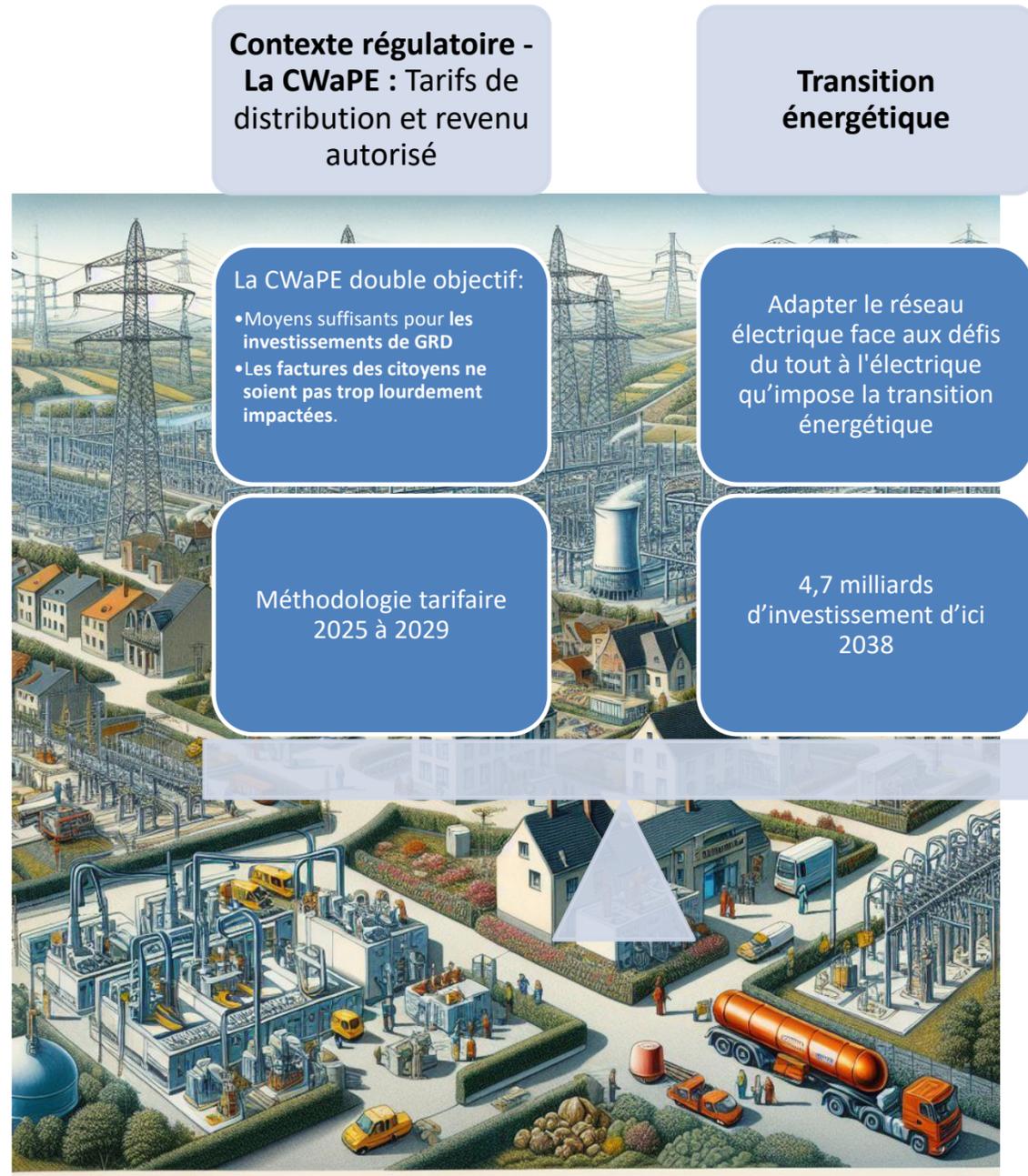
- Il résulte de ces opérations, une **dette résiduelle** d'un montant de **66.000.000 €** dont IDEFIN assure la **gestion pour le compte des communes.**

Secteur électricité : 35.000.000 €

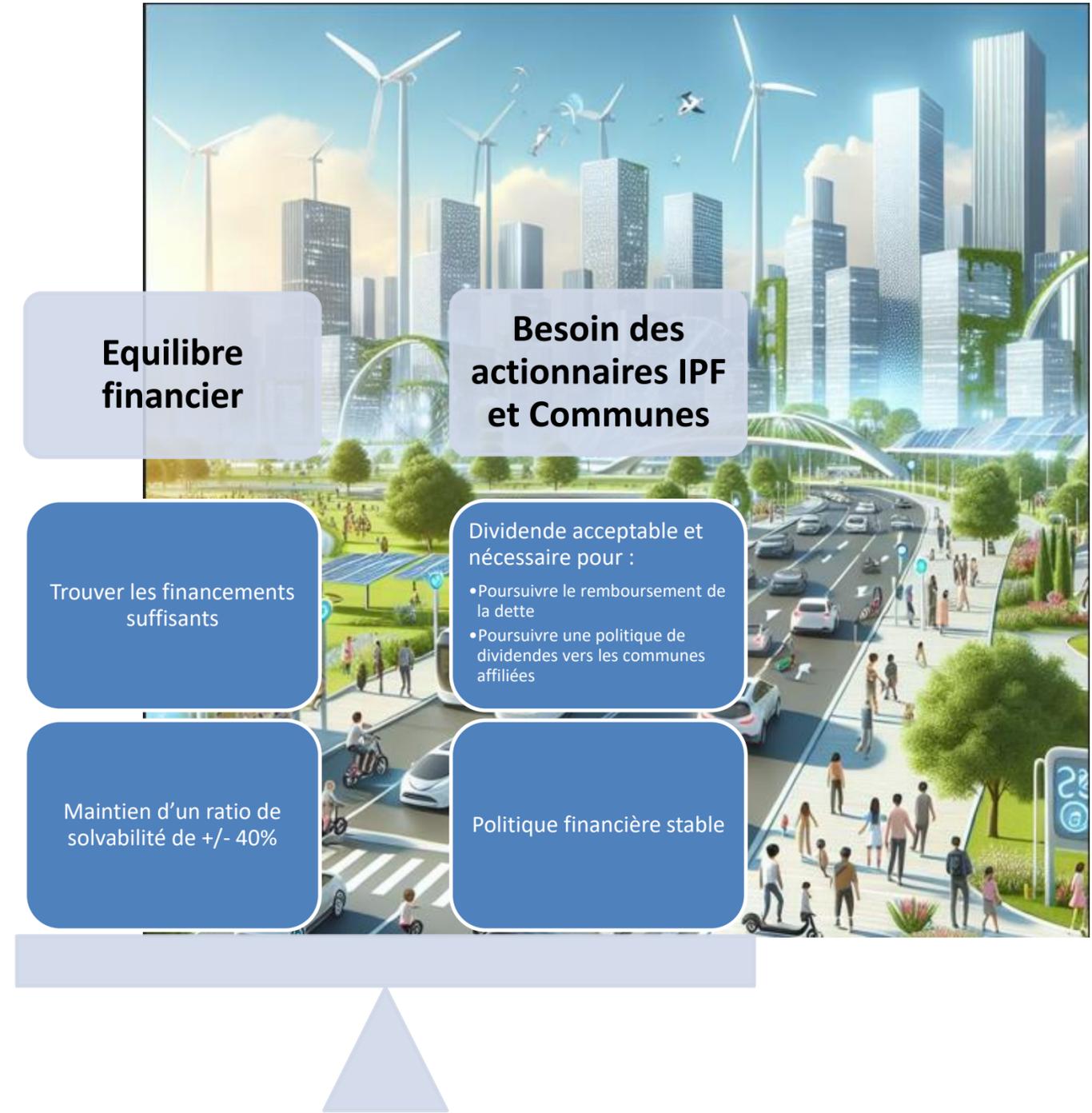
Secteur gaz : 31.000.000 €

Depuis 2008 IDEFIN a financé ces opérations pour le compte des communes, sans faire appel aux finances communales

Contexte dans lequel évolue ORES aujourd'hui - Convention d'actionnaire



Les équilibres à trouver dans une transition énergétique en route



IDEFIN

Investissements rentables dans la transition durable





Société créée par les 8 Intercommunales Pures de Financement Wallonnes, dans le cadre des participations détenues dans des entreprises actives dans le secteur de l'énergie



Objectif : Diversifier leurs sources de revenus en investissant dans le secteur de l'énergie



IDEFIN détient 82 parts soit 13 % du capital pour un montant total de 82.000 €

> Rôles

- A travers du comité stratégique, du conseil d'administration et du comité technique, NEOWAL assure le suivi des participations communes (ORES, SOCOFE...)

> E-WATe

- Objectif :
 - Investissement rentable dans la transition énergétique
 - Via NEOWAL, IDEFIN acquiert une 1^{ère} participation stratégique au côté de SOCOFE et de TRANSENERGIE (1/3 chacun)
 - Compétences techniques des GRD et financières de SOCOFE
- Investissement prévu : 2,91 Mios €



SOCOFE

Socofe SA
Avenue Maurice-Desteny 13/2
4000 Liège
BE 0472.085.439



Outil d'investissement des pouvoirs
locaux wallons dans la transition
environnementale



- 1) Architecte d'un écosystème autour d'ELIA et FLUXYS
- 2) Eolien offshore
- 3) Soutenir le développement de projets innovants



IDEFIN détient 15.679 parts soit 2,68
% du capital pour un montant total de
34.700.619 €

> Projets financés

- Expérience dans les parcs éoliens en mer du Nord (Parc C-POWER)
- Projet d'une seconde zone offshore belge (Zone Princesse Elizabeth).
- Partenariat avec GREEN FOR POWER pour des projets solaire
- Partenariat avec ESTORLUX pour des projets de batteries
- Fondateur de la société E-WATe aux côtés de TRANSENERGIE et NEOWAL

> Revenus 2023 :

1.149.990 €
Dividende



Partenariat entre Luminus et les intercommunales dans lequel ils participent à parts égales



Société dédiée à l'investissement dans l'éolien

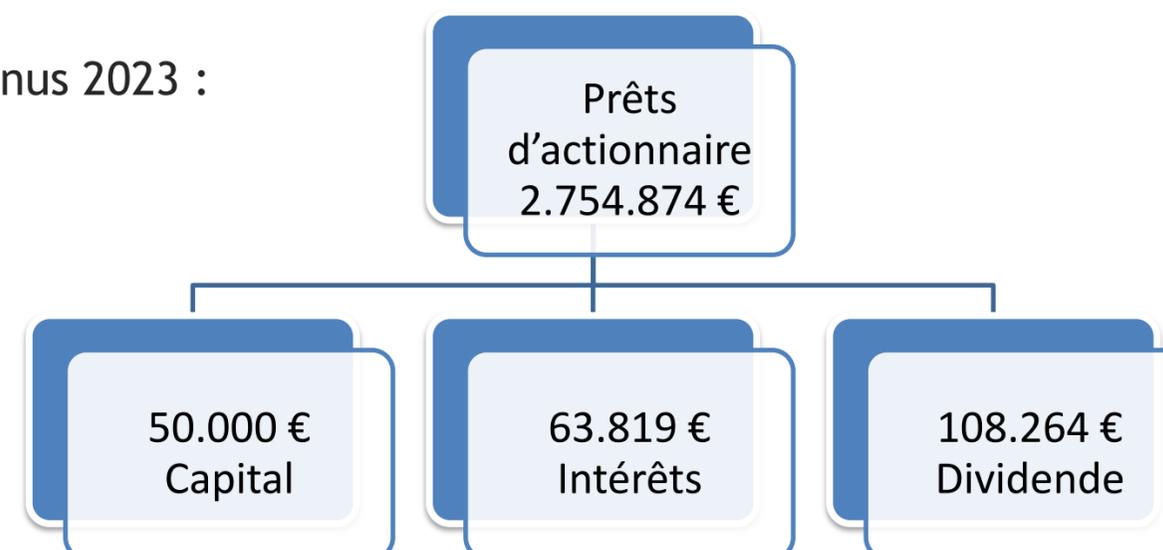


IDEFIN détient 4.023 parts soit 5,00 % pour un total :
- 923.760,25 € de capital
- 2.804.874,49 € de prêts d'actionnaires

> Projets financés

- Le Roeulx (1 éolienne)
- Ghislenghien (2 éoliennes)
- Seneffe (1 éolienne)
- Ghlin (1 éolienne)
- JTEKT (1 éolienne)
- COSUCRA (1 éolienne)
- FRAMERIES (2 éoliennes)
- SPY 4 et SPY 5 (2 éoliennes)
- Ghlin (4 éoliennes)

> Revenus 2023 :





Wind4Wallonia SA
Boulevard Simon Bolivar 34
1000 Bruxelles
BE 0553.486.057



Partenariat entre Engie et les intercommunales dans lequel ils participent à parts égales



Société dédiée à l'investissement dans l'éolien

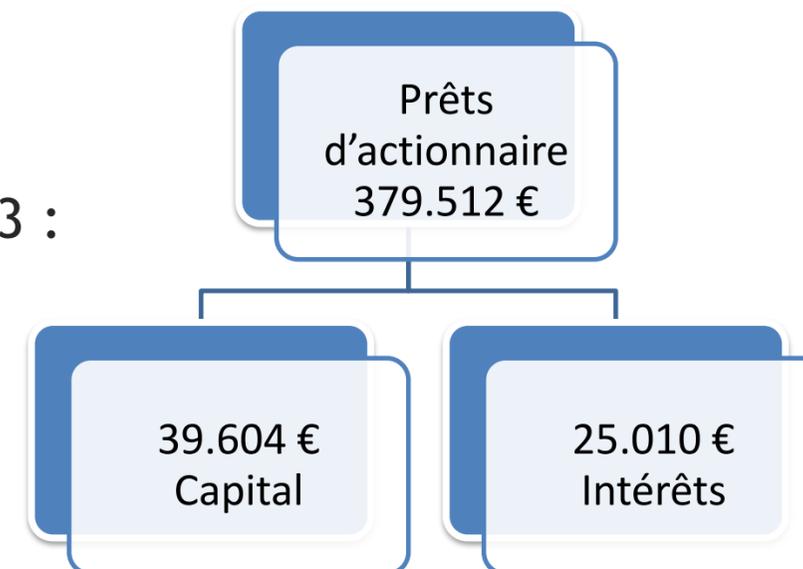


IDEFIN détient 11.454 parts soit 7,20 % pour un total :
- 286.392,66 € de capital
- 547.105,27 € de prêts d'actionnaires

> Projets financés

- Dour (2 éoliennes)
- Sterpenich (3 éoliennes)
- Modave (5 éoliennes)

> Revenus 2023 :



IDEFIN

Centrale de marché



Au profit des communes



Centrale de marché IDEFIN

- Centrale d'achats
- Un ou plusieurs fournisseurs d'électricité 100 % verte et de gaz naturel
- Via le regroupement d'un ensemble d'entités publiques (Communes, CPAS, ...), l'objectif poursuivi est double

Être conforme à la législation sur les marchés publics

Matière particulièrement complexe

Bénéficier selon les conditions de marché d'économie d'échelle pour la fourniture de ces énergies

Marché complexe ayant fortement évolué depuis la crise énergétique

> Neuvième marché portant sur 2025 et 2026 démarré 1er janvier

> IDEFIN compte à ce jour 98 adhérents



Situation financière

Saine et équilibrée



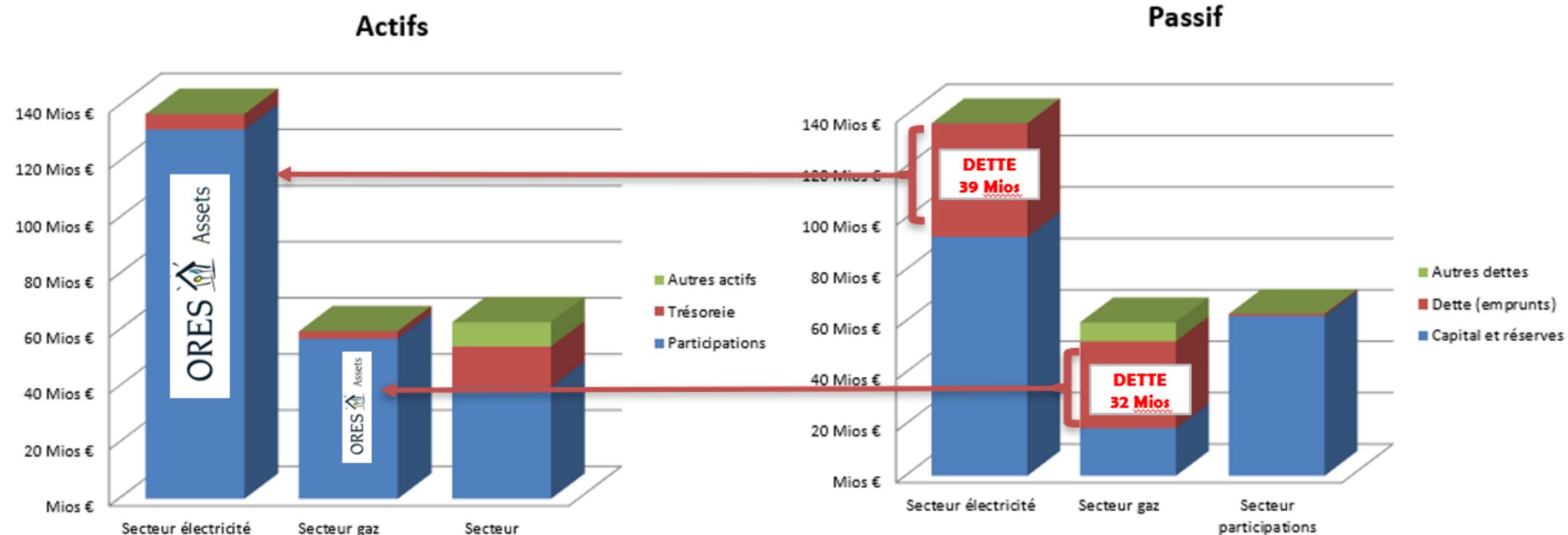
Situation financière saine et équilibrée

- De 1996 à 2023

Mios €	1996	2023
Total bilan	0,884	257
Participations	0,8	230
Capitaux propres	54	184
Dettes	0,8	72
Résultat	0,053	12

Stabilité financière	1996	2023
Ratio solvabilité	6%	72%
Ratio endettement	94%	28%
Ratio liquidité	0,09	2,26

- > Endettement relatif à la participation détenue en ORES ASSETS
 - Impératif !! Garantir le remboursement de dette !!



Evolution de la dette

Dans le cadre du financement des participations acquises pour le compte des communes, celles-ci **octroient des garanties** envers IDEFIN.

En étant associées à IDEFIN les communes bénéficient d'une structure professionnelle assurant la gestion de la dette qui en découle



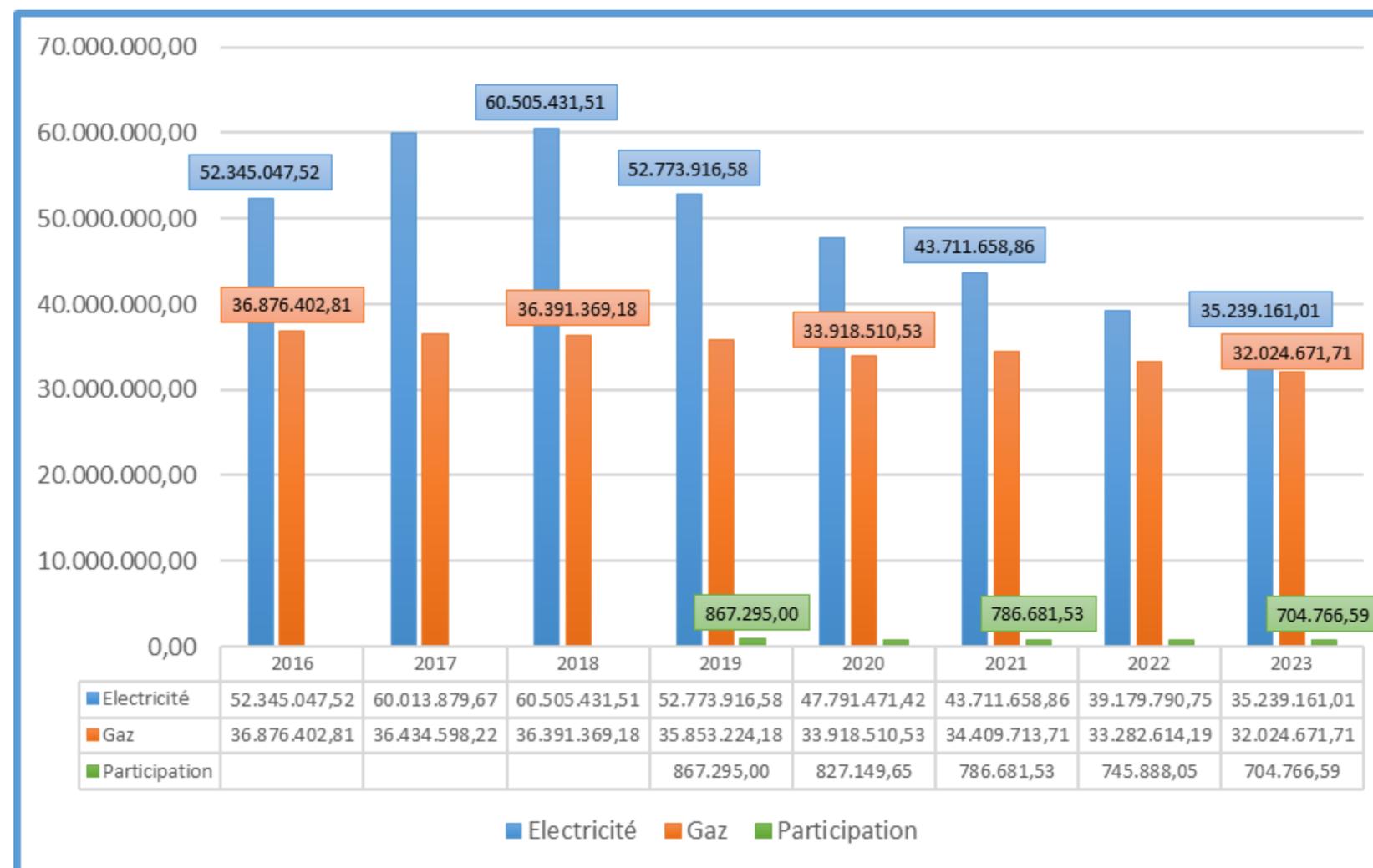
Engagement statutaire des communes associés

- **Garantir les emprunts d'IDEFIN** tant en capital qu'en intérêts
- Autoriser à **retenir** les sommes dues en apurement des garanties visées ci-dessus sur **les dividendes**, quels qu'ils soient, leur revenant dans l'Intercommunale et ORES ASSETS.

Engagement contractuel des communes gazières

- **Convention de 2009** ayant pour objectif de garantir le remboursement, tant en capital qu'en intérêt, de l'emprunt contracté par le secteur « Gaz » dans le cadre de la **montée en puissance du secteur public** dans le capital du gestionnaire de réseau de distribution ORES.

L'évolution de la dette par secteur de 2016 à 2023



Politique de dividende envers les communes

L'évolution des revenus octroyés aux communes a évolué au fil du temps en fonction :

- Des **politiques tarifaires** adoptées par la Cwape pour ORES.
- De la loi-programme du 19 décembre 2014 → IDEFIN est à l'impôt des sociétés
- Des **redevances de voirie** : Décision du Gouvernement wallon du 11 janvier 2018 → redevances de voirie versées directement aux communes dès 2018.

En ce qui concerne le secteur électricité et participations :

- **Dividende de 6.940.513 € depuis 2015**
Moyennant intervention du secteur « participations » jusque 2023
- **Reste d'application jusque 2025** → suivi régulier par le conseil d'administration en fonction de la **politique financière d'ORES**

En ce qui concerne le secteur gaz :

- Pas de dividende → rembourser les emprunts souscrits
- **En plus des engagements statutaires des associés** → Depuis 2009 convention ayant pour objectif de **garantir le remboursement de l'emprunt contracté par le secteur « Gaz » dans le cadre de la montée en puissance**

Depuis 2015 IDEFIN verse un revenu stable aux communes associés

Prorogation



Cadre réglementaire, contexte et décision

La prorogation est acquise pour autant que :

les **conseils communaux** concernés aient été appelés à en délibérer

cette demande de prorogation recueille la **majorité requise pour l'adoption des modifications statutaires**



Code de la démocratie locale et de la décentralisation en Wallonie

Art. L1523-4. La durée de l'intercommunale **ne peut excéder trente années**



Dispositions statutaires

Constituée pour une période de **trente ans prenant cours le 4 avril 1996**.

L'échéance du terme statutaire est donc fixée au **quatre avril 2026**.



ORES ASSETS

• Tant qu'ORES ASSETS existe et que l'Intercommunale est détentrice d'actions en ORES ASSETS l'Intercommunale **ne peut pas être dissoute**

• ORES Assets a été constituée pour une période expirant le 31 décembre 2025. Elle est **prorogée jusqu'au 31 décembre 2045** (Article 5 – Durée d'ORES Assets ORES).



Prorogation !!!

Assemblée Générale Avril 2025

Enjeux et Perspectives

IDEFIN au côté des communes et d'ORES Premier métier d'IDEFIN

- **Gestion et financement des participations** détenues dans le **GRD ORES ASSETS**
Au nom et pour le compte des communes affiliées
- **Gestion de la dette souscrite** pour le compte des communes
- Rôle actif au sein de NEOWAL = **représenter les intérêts des communes associées**

IDEFIN au côté des communes pour les marchés d'énergie

- Gestion des **centrales de marchés d'énergie** au profit des adhérents
- Conforme à la **législation sur les marchés publics**
- Expertise pointue pour la fixation des prix dans un **marché complexe**

IDEFIN au côté des communes dans la transition énergétique

- IDEFIN acteur de la **transition énergétique** pour le territoire des communes affiliées au travers d'une **diversification** de ses **participations** et de ses **revenus**
- Prises de participations détenues en **SOCOFÉ** et en **E-WATe (via Neowal)** = positionnement IDEFIN et les communes associées comme acteur dans ce cadre.
- IDEFIN se positionne également comme acteur financier au côté des communes et avec le support du BEP et d'**ENERGIE BY BEP** pour le développement de projets concrets.

Au travers de la décision de prorogation d'IDEFIN

Continuité d'un partenariat financier et stratégique solide dans la gestion de projets énergétiques et de développement durable et maintenir une capacité collective locale à faire face aux défis futurs du secteur énergétique.

Pour rappel, ORES a prorogé jusqu'au 31 décembre 2045 et donc les IPF concernées doivent être également prorogées



Politique d'investissement stratégique dans la distribution (ORES) et le transport de l'énergie (SOCOFE)



Participation dans des projets rentables dans les énergies renouvelables



Participation dans la transition énergétique et positionnement au travers d'IDEFIN comme un acteur clé pour les territoires des communes associées



Représentation au travers d'IDEFIN et de NEOWAL des intérêts communaux dans ces secteurs



Expertise liée à la gestion déléguée au BEP et ÉNERGIE BY BEP



Stratégie de développement claire et structurée autour de trois axes principaux :
Accompagnement des communes (ORES), Soutien aux communes pour les marchés d'énergie, gestion de participation dans la transition énergétique



Intercommunale disposant d'une situation financière saine et équilibrée et gestion dynamique de la dette.

- Dividende dont la stabilité est prévue jusqu'en 2025.



Intégration des impératifs de développement durable

- Projets bénéfiques pour les générations futures

Merci pour votre écoute !

www.bep.be/welcomepac





Avenue Sergent Vriethoff 2, 5000 Namur

Tél. : +32 (0)81/71 82 89

info@bep.be



@BEP Namur