

Pose de la 1^{ère} pierre du nouvel Expo Park

BEP Expansion Economique vient de démarrer les travaux d'aménagement du nouvel Expo Park, un parking de 244 places réservé aux exposants de Namur Expo. Ce projet vise à améliorer les conditions d'accès des organisateurs d'événements, la mobilité dans le quartier de Salzinnes et plus globalement l'attractivité de Namur Expo. Le chantier a démarré début novembre et se clôturera en mai 2026.

Historique de l'Expo Park

L'Expo Park est un projet qui a été déposé en mai 2022 dans le cadre de l'appel à projet FEDER 2021-2027 (au même titre que la rénovation énergétique et fonctionnelle de Namur Expo). Le parking n'a pas été retenu par la Wallonie mais BEP Expansion Economique a décidé de mener à bien ce projet sur fonds propres.

Dans ce cadre, l'intercommunale a acquis le terrain, propriété de la Ville de Namur, situé à l'arrière de Namur Expo. Dans un premier temps, un marché de service a été lancé en vue de désigner l'équipe d'auteur de projet, composée des AUPA (Architectes Urbanistes et Paysagistes Associés) et BSolutions. Ensuite, un marché de travaux a permis de désigner l'entreprise Nonet. La réalisation de l'Expo Park représente un investissement de 1.437.334,50 € HTVA.

Finalités du projet

L'Expo Park se composera :

- D'un vaste espace de parking de 244 places, aménagées en dalles gazon ;
- Une nouvelle zone de livraison, côté Nord, doublant la capacité de (dé)chargement (déjà présente côté Bas Prés) ;
- Une aire de stationnement fermé et sécurisé pour les vélos ;
- 10 bornes (minimum) de recharge rapide pour les véhicules électriques ;
- Un espace vert.

Le parking est également équipé de bornes électriques pour permettre l'organisation d'événements extérieurs. L'Expo Park permettra d'offrir aux organisateurs d'événements de meilleures conditions d'accès, de livraison et de montage/démontage. De plus, les exposants disposeront d'un parking qui leur est réservé.

Cette nouvelle infrastructure contribuera à améliorer la mobilité dans le quartier de Salzinnes, sous pression en particulier en début et fin de salon. Pendant les événements, elle permettra de libérer des espaces de parking en voirie, précédemment occupés par le personnel lié à l'organisation.

Enfin, le projet vise à renforcer l'attractivité de Namur Expo, en sa qualité de hall d'exposition, situé en centre-ville et, plus globalement, l'attractivité de Namur en sa qualité de Capitale régionale.

Timing du chantier

Les travaux de démolition ont débuté le 3 novembre dernier. La construction des nouveaux équipements est en cours et la mise en service est programmée en octobre 2026. La gestion du nouveau parking sera confiée à la société Easyfairs qui exploite Namur Expo depuis 2002, en partenariat public-privé avec le BEP.

La rénovation énergétique et fonctionnelle de Namur Expo

Un autre chantier d'envergure débutera au printemps 2026, Il s'agit de la rénovation énergétique des halls d'exposition.

Grâce aux subsides du FEDER (6.921.144 €) le projet prévoit une révision complète de l'isolation des halls 1 et 2 tant pour les façades que les toitures, le remplacement des bardages, la suppression des anciennes verrières et le remplacement de la couverture du hall 2. La rénovation permettra également de décarboner entièrement les halls. Les anciens chauffages au gaz seront remplacés par un système couplant des pompes à chaleur à haute performances au CO2 et de nouvelles installations de ventilations mécaniques double flux. Le projet prévoit également le remplacement de l'éclairage actuel par du LED.

Pour cette rénovation, le marché de travaux a été lancé et les offres reçues début novembre. La mise en service est prévue en octobre 2026, tout en maintenant l'ensemble des salons prévus en 2026, moyennant adaptations du calendrier.

Namur Expo en quelques chiffres

- 67 ans d'existence (ancien pavillon de l'Expo Universelle de Bruxelles en 1958)
- 30 événements annuels
- 140.000 visiteurs par an
- 4,2 millions d'investissement depuis 2002
- 8,9 millions d'investissement pour la rénovation énergétique et fonctionnelle (dans le cadre du FEDER)
- 1,4 millions d'investissement pour le nouvel Expo Park (sur fonds propres)
- Un parking visiteurs de 475 places (géré par la Régie Urbaine de la Ville de Namur)
- Un nouveau parking exposants de 244 places (géré par Easyfairs)



Ingrid Bertrand, Cheffe de service communication - 0495 32 72 14 – ibe@bep.be
www.bep.be - www.facebook.com/BEPNamur

